

ROBYG: 166 lokali w sprzedaży w Gdańsku

Kolejne etapy osiedli Porto oraz Zajezdni Wrzeszcz

Grupa ROBYG wprowadziła do sprzedaży 166 lokali w Gdańsku – na osiedlach PORTO i Zajezdnia Wrzeszcz. PORTO to atrakcyjna lokalizacja i niska, pięciopiętrowa zabudowa – w ofercie są 53 lokale o metrażach od 30 m² do 76 m². Natomiast w ramach nowego etapu inwestycji Zajezdnia Wrzeszcz do sprzedaży włączonych zostało 113 mieszkań 1-,2-,3-,4- i 5-pokojowych, o dużej rozpiętości metraży od 30 m² aż do 122 m². Ceny rozpoczynają się już od 10.500 zł za m².

„Mieszkańcy osiedla PORTO będą mieli do dyspozycji rozległe zielone przestrzenie z mnogością krzewów i drzew oraz pięknie zaaranżowanymi ogrodami deszczowymi w ramach części wspólnych inwestycji. Ponadstandardowa odległość między poszczególnymi budynkami zapewni właścicielom lokali prywatność. W ramach nowego etapu nasi klienci mogą wybrać spośród mieszkań 1-,2-,3-,4-pokojowych. To osiedle dla osób szukających ciszy i spokoju blisko morza. Każdy z dostępnych lokali będzie doskonale doświetlony dzięki drewnianym, panoramicznym oknom, z cudownym widokiem na miasto, okolice oraz morze. Przestronne tarasy dachowe z przepiękną panoramą budować będą



nastrojowy klimat i podnosić poczucie codziennego komfortu mieszkańców. Ekskluzywny charakter osiedla podkreśli eleganckie, dwupoziomowe lobby z portierem. Do dyspozycji mieszkańców będzie także sala fitness” – mówi Anna Wojciechowska, dyrektor sprzedaży i marketingu ROBYG w Gdańsku.

Osiedle PORTO to kameralna inwestycja, na którą ostatecznie złożą się 16 niewysokich budynków, wykonanych z wysokiej jakości materiałów zlokalizowana jest niedaleko Zatoki Gdańskiej, na pograniczu Brzeźna, Letnicy i Nowego Portu. Dobrze skomunikowana, zapewnia łatwy dojazd do centrum miasta i atrakcji miejskiej aglomeracji, a jednocześnie spokojną i relaksującą atmosferę oraz bliskość natury.

Wielofunkcyjna Zajezdnia Wrzeszcz to bliskie sąsiedztwo morza, parków i terenów rekreacyjnych, doskonała infrastruktura komunikacyjna, wysoki standard wykończenia oraz szereg udogodnień, zapewniających komfort mieszkańcom. Do tego modny, industrialny styl, w którym utrzymane są elewacje budynków i atrakcyjne wizualnie części wspólne, ozdobione autorskimi zdjęciami nawiązującymi do historii miejsca. Do sprzedaży wszedł przedostatni z planowanych 13 budynków, w którym znajdzie się reprezentacyjne lobby, strefa fitness oraz kidsplay. W najbliższym otoczeniu znajdują się również aż 3 place zabaw dedykowane najmłodszym. Nie zabraknie też sklepów, lokali usługowych, miejsc do spotkań z przyjaciółmi, restauracji – czyli udogodnień, które czynią osiedle miejscem do życia, a nie tylko mieszkania.

Dodatkowe informacje:

GENESIS PR: Eliza Misińska, tel. 601-691-477, e-mail: robyg@genesispr.pl

ROBYG

„Zajezdnia Wrzeszcz to w rzeczywistości multifunkcyjne miasteczko. Infrastruktura osiedla została pomyślana i zaprojektowana tak, by odpowiadała na potrzeby różnych grup mieszkańców. Dobrze będą się tu czuli zarówno single, jak i pary oraz rodziny z dziećmi w każdym wieku. Na terenie osiedla mieszczą się sklepy, place zabaw – w bezpośrednim otoczeniu nowo wprowadzonego do sprzedaży budynku, strefa fitness, kidsplay, siłownia, ścieżki rowerowe, punkty naprawy i zadaszone stojaki na jednoślady. W najbliższej okolicy znajdują się markety spożywcze, placówki edukacyjne, restauracje, obiekty sportowe i placówki medyczne. Czyli w praktyce wszystko, co niezbędne do wygodnego życia. Trzeba się spieszyć z decyzją o zakupie mieszkania na osiedlu Zajezdnia Wrzeszcz, gdyż jest to już przedostatni budynek w ofercie ROBYG w ramach tej inwestycji. Najlepsze zostawiliśmy na koniec – z okien i balkonów widok będzie naprawdę przyjemny – na sąsiadujące, klimatyczne domki fińskie, tonące w morzu zieleni. Do tego oferujemy bardzo duże tarasy – nawet do 90 m² i balkony do 40 m². To idealna propozycja dla osób szukających mieszkania we Wrzeszczu, ale z pięknym widokiem zapewniającym prywatność” –



dodaje Anna Wojciechowska.

Mieszkania zaprojektowano w sposób ergonomiczny i pozwalający na swobodną aranżację – m.in. dzięki ścianom działowymi o właściwościach wygłuszających, które zapewnią domownikom prywatność i ciszę. Ponadstandardowa wysokość pomieszczeń i okien daje poczucie przestrzeni, a bezpieczeństwo zapewnią mieszkańcom antywłamaniowe drzwi, całodobowy monitoring osiedla oraz lobby obsługiwane przez portiera. O oszczędność i ekologię zadba system **Smart House firmy Keemple**, pozwalający zdalnie sterować wyposażeniem mieszkania i monitorować zużycie energii oraz ogrzewania.

Dużym atutem Zajezdni Wrzeszcz jest jej lokalizacja – w jednej z najlepiej skomunikowanych dzielnic Gdańska. W pobliżu osiedla przebiega Aleja Generała Hallera, która zapewnia sprawną i szybką komunikację między dzielnicami oraz bezproblemowy dojazd do centrum miasta czy pobliskiej plaży w Brzeźnie. Ważnym węzłem komunikacyjnym jest stacja Gdańsk Wrzeszcz, zlokalizowana na trasie przecinającej dzielnicę linii kolejowej. Równoległe do niej biegnie aleja Grunwaldzka, przy której znajdują się centra handlowe: Galeria Bałtycka oraz CH Manhattan. Na zakupy można wybrać się również do Galerii Metropolitalnej mieszczącej się niemal vis-a-vis Galerii Bałtyckiej. Z łatwością można dotrzeć też do dwóch największych gdańskich uczelni – Politechniki Gdańskiej i Uniwersytetu Gdańskiego, lokalizacja przypadnie więc do gustu również studentom.

ROBYG przykłada szczególną wagę do idei ESG – ekologia, społeczne zaangażowanie, ład korporacyjny. Misja troski, odpowiedzialności i wsparcia obejmuje tworzenie wspólnot mieszkańców, ochronę środowiska, stosowanie ekologicznych rozwiązań, oszczędność energii, funkcjonalność, bezpieczeństwo, zrównoważone budownictwo, szkolenia i programy antykorupcyjne, ład korporacyjny oraz obszerny program CSR – wsparcia potrzebujących. Założenia, które przyświecają koncepcji społecznej odpowiedzialności biznesu są trwale wpisane w strategię Grupy ROBYG. Budownictwo mieszkaniowe to wyjątkowy obszar działalności gospodarczej – a jego wpływ na społeczeństwo jest ogromny. Nowopowstałe budynki zmieniają oblicze całych dzielnic, dlatego ROBYG uważa, że realizacja inwestycji to coś więcej niż tylko wzniesienie budynku. Nowe osiedle to element większego organizmu,

Dodatkowe informacje:

GENESIS PR: Eliza Misińska, tel. 601-691-477, e-mail: robyg@genesispr.pl

ROBYG

jakim jest miasto – dlatego projekt musi być idealnie wkomponowany w otaczającą go przestrzeń. Kompetentny deweloper – taki jak Grupa ROBYG – rozpoczyna planowanie nowej inwestycji właśnie od analizy jej wpływu na bezpośrednie otoczenie, dzielnicę i samo miasto.

Grupa ROBYG zapewnia mieszkańcom swoich osiedli liczne, innowacyjne rozwiązania technologiczne – które wspierają ekologię i pozwalają zmniejszać koszty eksploatacyjne mieszkań. Wszystkie osiedla ROBYG posiadają **instalację fotowoltaiczną**, która wytwarza energię elektryczną zużywaną na potrzeby stref wspólnych budynku – czyli oświetlenia między innymi korytarzy, klatek schodowych, lobby czy stref fitness i miejsc zabaw dla dzieci. Jest to rozwiązanie przyjazne środowisku – wykorzystuje naturalny sposób wytwarzania energii elektrycznej, ale nie pochłania zasobów, a dodatkowo zmniejsza koszty eksploatacji budynku, co mieszkańcy odczuwają w portfelu.

Grupa ROBYG od wielu miesięcy pracuje zgodnie z wytycznymi GIS, stosuje środki ochronne dla pracowników i klientów, prowadzi też cykliczne dezynfekcje i ozonowanie wszystkich biur minimum dwa razy w tygodniu. Spółka wprowadziła także systematyczne testy pracowników na budowach i w biurach sprzedaży na obecność przeciwciał wirusa SARS-CoV-2. **We wszystkich biurach sprzedaży ROBYG wdrożył innowacyjną technologię dezynfekcji przy pomocy nowoczesnych urządzeń Aura Air firmy Keemple.** To najinteligentniejsza na świecie technologia dezynfekowania powietrza, która jednocześnie monitoruje jego jakość w czasie rzeczywistym i chroni przed koronawirusem.

ROBYG to 25.000 sprzedanych lokali i ponad 100.000 zadowolonych klientów.

Więcej informacji www.gdansk.robysg.pl

Dodatkowe informacje:

GENESIS PR: Eliza Misińska, tel. 601-691-477, e-mail: robysg@genesispr.pl