

**INFORMACJA PRASOWA**  
**Warszawa, 15 stycznia 2025**

## **ROBYG przydzielił obligacje o wartości 250 mln zł**

*Grupa TAG Immobilien ma potencjał budowy około 28.000 lokali w Polsce*

**ROBYG – spółka z Grupy TAG Immobilien – wyemitował 250 tys. obligacji serii PF o łącznej wartości 250 mln zł w ramach programu emisji obligacji do maksymalnej kwoty 500 mln zł. W Polsce w 2024 roku Grupa TAG Immobilien zawarła umowy nabycia gruntów o łącznej wartości około 1,1 miliarda zł. Obecnie bank ziemi Grupy w Polsce obejmuje potencjał budowy około 28.000 lokali.**

W pierwszym półroczu 2024 roku ROBYG zanotował przychody ze sprzedaży na poziomie 705 mln zł, podczas gdy marża brutto ze sprzedaży przekroczyła 158 mln zł. EBIT wyniósł około 114 mln zł, a wynik netto przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej wyniósł 107 mln zł.



*„Grupa TAG Immobilien w ciągu ostatniego roku zrealizowała z sukcesem kilka emisji obligacji, które zostały bardzo dobrze przyjęte na polskim oraz europejskim rynku finansowym. TAG Immobilien w Niemczech pozyskał 500 mln Euro. Warto podkreślić, że Grupa TAG ma bardzo dobre ratingi zarówno od agencji Moody's, która podwyższyła długoterminowy rating kredytowy do 'rating inwestycyjny, Baa3, perspektywa stabilna', jak i od S&P Global – perspektywa stabilna. Podobnie ROBYG od lat jest oceniany przez inwestorów jako wiarygodny i rzetelny partner na rynkach kapitałowych. Po raz kolejny zrealizowaliśmy emisję obligacji za łączną kwotę 250 mln zł. Podczas emisji zanotowaliśmy nadsubskrypcję w procesie budowania księgi popytu – co jednoznacznie potwierdza skuteczność naszej strategii” – wskazał Oscar Kazanelson, przewodniczący rady nadzorczej ROBYG i Vantage.*

*„Grupa TAG, ROBYG i Vantage, wzmocniły swój potencjał inwestycyjny w Polsce, zwiększając bank ziemi o nowe grunty o łącznej wartości 1,1 miliarda zł. To oznacza, że mamy mocne perspektywy wchodzenia na nowe rynki i umacniania pozycji tam, gdzie już działamy. Nasz obecny bank ziemi daje nam potencjał budowlany na około 28.000 lokali – co oznacza, że mamy zabezpieczoną działalność na kilka nadchodzących lat. Ale planujemy dalsze, istotne inwestycje i uruchamianie nowych projektów, zarówno na sprzedaż, jak i na wynajem. Cały czas rozwijamy nasz portfel PRS, za który w Grupie TAG jest odpowiedzialna spółka Vantage” – powiedział Eyal Keltsh, prezes zarządu ROBYG i Vantage.*



### **Najważniejsze dane ROBYG:**

---

#### **Dodatkowe informacje:**

GENESIS PR: Eliza Misińska, tel. 601-691-477, e-mail: [robyg@genesispr.pl](mailto:robyg@genesispr.pl)

# ROBYG VANTAGE RENT

— TAG IMMOBILIEN GROUP —

	2020	2021	2022	2023
<b>Umowy deweloperskie i przedwstępne</b>	2738	4308	2144	3488
<b>Lokale uznane w przychodach</b>	2715	2940	3500	3359
<b>Przychody</b>	1,11 mld zł	1,3 mld zł	1,5 mld zł	1,8 mld zł

Więcej informacji [www.robyg.pl](http://www.robyg.pl)