

ROBYG – nowy etap osiedla Apartamenty Królewska w sprzedaży

Aż 165 lokali w najnowszej ofercie

Najnowsza inwestycja Grupy ROBYG we Wrocławiu – Apartamenty Krakowska – to młoda dzielnica na terenach Browaru Haasego. Obecnie do sprzedaży wszedł kolejny etap i obejmie on 3 budynki, 163 mieszkania z ogródkami, balkonami i loggiami o metrażach od 25 do 113 m² od 1 do 5 pokoi, a także 2 lokale usługowe. Łącznie powstanie tu ponad 1500 mieszkań w siedmiu etapach, w ramach 21 budynków.

Apartamenty Krakowska powstają na obszarze doskonale skomunikowanym z centrum Wrocławia – przy ulicy Krakowskiej znajdują się przystanki tramwajowe, a w okolicy Dworca Wrocław Główny można dojechać w 8 minut samochodem. Przy osiedlu została również otwarta jedna z największych inwestycji drogowych w mieście – Aleja Wielkiej Wyspy, która pozwoli mieszkańcom Apartamentów Krakowska na szybki dojazd w okolice Hali Stulecia, ZOO oraz Stadionu Olimpijskiego. Obszar jest również dobrze skomunikowany ze Wschodnią Obwodnicą Wrocławia.

Obok doskonałej komunikacji kolejnym atutem Apartamentów Krakowska jest położenie przy terenach rekreacyjnych nad rzeką Oławą. W pobliżu znajduje się Park Wschodni, Park na Niskich Łąkach i Lasek Rakowiecki, do których można przejść z osiedla przez pobliską Kładkę Siedlecką.

ROBYG jest także pionierem wdrażania rozwiązań energooszczędnych. Jako pierwszy wprowadził w standardzie, bez dodatkowych opłat, systemy SMART HOUSE w mieszkaniach oraz jednym z najbardziej aktywnych inwestorów w zakresie rozwiązań niskoemisyjnych.

„Apartamenty Krakowska odzwierciedlają ideę zrównoważonego i zielonego miasta. Zastosowanie zielonych dachów na budynkach, parków kieszeniowych, zielonych łąk kwietnych, ogrodów deszczowych tworzy wraz z bezpośrednim sąsiedztwem rzeki Oławy i parków ekologiczną enklawę w bezpośrednim sąsiedztwie centrum miasta. To piękna, zielona okolica nad rzeką w samym sercu miasta! Wystarczy chwila, aby dostać się do centrum, na rynek, na uczelnię lub do jednej z największych galerii handlowych – CH Wroclavia. Dobrze rozwinięta infrastruktura miejska, w tym dogodne połączenia komunikacyjne, sklepy i zaplecze edukacyjne ułatwią codzienne funkcjonowanie, a liczne parki i skwery pozwolą na relaks i wyciszenie. To idealne miejsce na Twoje nowe mieszkanie!” – mówi Joanna Chojecka, dyrektor ds. sprzedaży i marketingu na Warszawę i Wrocław w Grupie ROBYG.



Pod koniec XIX wieku przy ulicy Krakowskiej otwarto browar Haasego, który okazał się nie tylko jednym z największych w mieście, ale i na całym Śląsku. W latach swojej świetności, czyli na początku XX wieku w skład tego kompleksu wchodziło ponad 50 budynków i trzy warzelnie. Dziś po ponad 100 latach na terenie dawnego browaru rozpoczęła się realizacja pełnoskalowego zespołu osiedlowego. Inwestorem jest ROBYG. Deweloper ma w planie budowę 21 budynków w siedmiu etapach, zapowiada także zagospodarowanie terenów zielenią – tak, by osiedle stanowiło płynne przejście „od miasta”, czyli ulicy Krakowskiej aż do nabrzeża rzeki Oławy.



Założenie urbanistyczne zostanie oparte na dwóch osiach. Pierwsza to główna oś komunikacyjna, która ma miejski charakter ulicy handlowo-usługowej. Druga jest osią rekreacyjną, pieszo-rowerową, łączącą mieszkańców z terenami zielonymi, placami zabaw dla dzieci i miejscami do wypoczynku.

Od strony ulicy Krakowskiej zaplanowano kwartał wysokich budynków. Pomiedzy osią główną osiedla a Wzgórzem przy ul. Wilczej powstanie strefa mieszkaniowa z parkami kieszeniowymi i skwerami znajdującymi się wzdłuż ulicy z lokalami usługami. Najbliżej rzeki Oławy pojawią się niskie budynki o kameralnej zabudowie.

Grupa ROBYG systematycznie podwyższa standard mieszkań w swoich inwestycjach i wprowadza nowatorskie, ekologiczne rozwiązania.

W celu zmniejszenia naszego wpływu na środowisko wdraża nowoczesne, proekologiczne rozwiązania, pozwalające dbać o środowisko i obniżać koszty codziennego życia oraz zestaw standardów i wytycznych projektowych dla architektów, projektantów i podwykonawców. Większość osiedli ROBYG wyposażonych jest w minimum 5 rozwiązań niskoemisyjnych – jak np. oświetlenie LED w częściach wspólnych, szklenia 3-szybowe, wymienniki ciepła, systemy sterowania instalacjami, windy z odzyskiem ciepła, czujniki ruchu i zmiernych czy zielone dachy.

Ponadto na każdym osiedlu ROBYG projektuje obszerne tereny zielone, ogrody deszczowe, place zabaw, siłownie oraz monitoring wizyjny HD. Przygotowane są specjalne tereny spacerowe, a także budki dla ptaków i domki dla owadów. ROBYG stosuje też farby elewacyjne i kostkę antysmogową pochłaniającą zanieczyszczenia.

ROBYG działa aktywnie na rzecz mikro i elektromobilności przez instalowanie ładowarek dla samochodów elektrycznych oraz ławek solarnych, ale też budowę infrastruktury rowerowej w postaci stojaków rowerowych i stacji napraw rowerów. Wszystkie te rozwiązania pomagają ograniczać ślad węglowy naszych osiedli w fazie operacyjnej – czyli w trakcie użytkowania budynków. Natomiast by ograniczyć emisje na etapie powstawania budynku ROBYG przeszedł w 100% na energię z odnawialnych źródeł w procesach budowlanych. Taki krok pozwoli znacząco zredukować ślad węglowy i przyczynić się do ograniczenia emisji CO₂.

Wyjątkowa jakość ROBYG obejmuje:

- ponadstandardową wysokość mieszkań
- balkony, loggie lub tarasy w każdym mieszkaniu
- drewniane okna i antywłamaniowe drzwi wejściowe
- dźwiękoszczelność
- wideofony, instalacje światłowodowe
- energooszczędne windy

Dodatkowe informacje:

GENESIS PR: Eliza Misińska, tel. 601-691-477, e-mail: robyg@genesispr.pl

- lobby z portierem i oświetlenie LED części wspólnych zasilane przez panele fotowoltaiczne

Grupa ROBYG to jeden z największych deweloperów mieszkaniowych w Polsce. Od ponad 20 lat w sposób odpowiedzialny projektuje i buduje oraz zarządza wielofunkcyjnymi osiedlami mieszkaniowymi, realizowanymi w największych miastach Polski. Jest obecna w wielu lokalizacjach w Warszawie, Trójmieście, Wrocławiu, Poznaniu i Łodzi. Prowadząc zrównoważoną działalność ukierunkowaną na stabilny wzrost finansowy, dba jednocześnie o swoich interesariuszy oraz planetę.

ROBYG cieszy się ugruntowaną pozycją lidera budownictwa mieszkaniowego w Polsce. Siłą Grupy jest renomowana, rozpoznawalna marka, zintegrowany i zmotywowany zespół pracowników, skuteczny podział kompetencji oraz doświadczona kadra kierownicza, umiejąca rozpoznawać trendy rynkowe. Podstawą sukcesu są również: bank ziemi, zoptymalizowane koszty budowy, a także wypracowane w wieloletniej praktyce zaufanie ze strony klientów, instytucji finansujących oraz inwestorów.

ROBYG to ponad 33.000 sprzedanych lokali i ponad 90.000 zadowolonych klientów.

Więcej informacji www.robbyg.pl