

Premiera Elektrovni Garbary – nowej ikony Poznania



ROBYG prezentuje Elektrovnię Garbary – jedną z najbardziej prestiżowych i unikalnych inwestycji w Polsce, powstającą na rzeczonym cyplu na terenie historycznej elektrociepłowni, z widokiem na Stare Miasto i Park Cytadela. To miejsce, które przez dekady zasilало Poznań energią – teraz stanie się jego symbolicznym, nowym sercem.

– Elektrovnia Garbary to jeden z najbardziej ambitnych projektów w historii ROBYG. To coś więcej niż luksusowe apartamenty. To wizja, która łączy historię z przyszłością i oddaje Poznaniowi fragment miasta, który stanie się jego nową ikoną – miejscem tętniącym życiem, energią i wyjątkowym stylem – podkreśla Oscar Kazanelson, Przewodniczący Rady Nadzorczej ROBYG.

Tu historia napędza przyszłość

Na niewielkiej wyspie w sercu Poznania, otoczonej wodami Warty i Cybiny, znajduje się teren dawnej Elektrociepłowni Garbary – modernistycznego kompleksu z 1929 roku, który przez dekady zasilал miasto energią. Ta przestrzeń, niegdyś część systemu fortyfikacji Twierdzy Poznań, łączy industrialne dziedzictwo z niepowtarzalnym klimatem. Dziś powstaje tutaj nowa, tętniąca życiem inwestycja – Elektrovnia Garbary.

Wieloetapowy projekt obejmuje budowę 12 nowoczesnych apartamentowców oraz rewitalizację 4 zabytkowych budynków, które zostaną przeznaczone pod funkcje usługowe.

Apartamenty w standardzie premium

W pierwszym budynku dostępnych będzie 228 apartamentów o metrażach od 26 do 141 m² i tarasach o powierzchni nawet 120 m², zaprojektowanych tak, aby łączyć funkcjonalność, luksus i prestiż inspirowany historią miejsca.

Robyg – Dajemy więcej. Jesteśmy liderem wśród polskich deweloperów i od wielu lat wyznaczamy standardy na rodzimym rynku mieszkaniowym. Budujemy przystępne cenowo mieszkania o wysokiej jakości i wyróżniającym nas standardzie. Wybudowaliśmy już kilkadziesiąt inwestycji w Warszawie, Gdańsku i Wrocławiu dla ponad 100 000 Klientów. **ROBYG przywiązuje szczególną wagę do idei ESG – ekologia, społeczne zaangażowanie, ład korporacyjny.** Misja troski, odpowiedzialności i wsparcia obejmuje tworzenie wspólnot mieszkańców, ochronę środowiska, stosowanie ekologicznych rozwiązań, oszczędność energii, zrównoważone budownictwo, ład korporacyjny i obszerny program CSR – wsparcia potrzebujących. Założenia, które przyświecają koncepcji społecznej odpowiedzialności biznesu, są trwale wpisane w strategię firmy. W ROBYG realizacja inwestycji to coś więcej niż tylko wzniesienie budynku – to element powstawania większego organizmu, jakim jest miasto, dlatego każdy projekt powinien być dobrze wkomponowany w otaczającą go przestrzeń. Kompetentny deweloper – taki jak Grupa ROBYG – rozpoczyna planowanie nowej inwestycji właśnie od analizy jej wpływu na bezpośrednie otoczenie, dzielnicę i samo miasto. Grupa ROBYG zapewnia mieszkańcom swoich osiedli liczne innowacyjne rozwiązania technologiczne, które wspierają ekologię i pozwalają zmniejszać koszty eksploatacyjne mieszkań m.in. dzięki usługom **ROBYG SMART HOUSE FIRMY KEEMPLE**. Wszystkie osiedla ROBYG posiadają instalację fotowoltaiczną, która wytwarza energię elektryczną zużywaną na potrzeby stref wspólnych budynku – czyli oświetlenia korytarzy, klatek schodowych, lobby czy stref fitness i miejsc zabaw dla dzieci. Jest to rozwiązanie przyjazne środowisku – wykorzystuje naturalny sposób wytwarzania energii elektrycznej, ale nie pochłania zasobów, a dodatkowo zmniejsza koszty eksploatacji budynku, co mieszkańcy odczuwają w portfelu.

Elektrownia Garbary należy do prestiżowej linii ROBYG Grand Selection, skupiającej inwestycje o najwyższym standardzie wykonania, wyjątkowej architekturze i wyselekcjonowanych lokalizacjach. Reprezentacyjne lobby, wykończone szlachetnymi materiałami, już od progu wprowadza atmosferę wyjątkowości. Ponadstandardowa wysokość apartamentów zapewnia więcej światła i przestrzeni. Mieszkańcy otrzymają dostęp do udogodnień premium – stref rekreacji z widokiem na wodę, nowoczesnych stref fitness, przygotowania pod klimatyzację, sterowanych elektrycznie rolet przeciwsłonecznych oraz inteligentnego systemu ROBYG Smart House by Keemple. Projekty Grand Selection łączą luksus, estetykę i funkcjonalność, tworząc przestrzenie dla osób oczekujących najwyższej jakości życia – a Elektrownia Garbary jest ich najbardziej wyrazistym przykładem.

Dziedzictwo, które inspiruje

Architektura inwestycji łączy industrialne dziedzictwo miejsca z nowoczesnym designem. Nowe budynki współgrają z historycznymi obiektami, podkreślając ich wyjątkową tożsamość. W przestrzeniach wspólnych pojawiają się elementy wyposażenia elektrociepłowni, a kluczowe miejsce – dawny plac węglowy – stanie się miejscem spotkań Poznaniaków. Całość stworzy spójną, dynamiczną tkankę miejską, która oddycha historią, ale jednocześnie żyje teraźniejszością i wpisuje się w nowoczesne standardy urbanistyki.

Infrastruktura, która zmienia oblicze miasta

Inwestycja ROBYG, realizowana w ramach Elektrovnii Garbary, to nie tylko projekt deweloperski – to realna modernizacja miasta. Powstanie m.in. nowa kładka pieszo-rowerowa nad Wartą, która połączy Małą Wyspę z Parkiem Cytadela oraz kluczowymi trasami spacerowymi i rowerowymi. Rozbudowane zostaną ul. Panny Marii i ul. Św. Wincentego, która stanie się główną drogą dojazdową na teren osiedla. Będzie to jedna z największych prywatnych inwestycji infrastrukturalnych w historii Poznania, o wartości około 100 milionów złotych.

Nowy rozdział dla miasta

Elektrownia Garbary nie tylko ułatwi komunikację i otworzy tę część miasta na mieszkańców, lecz także połączy przemysłowe dziedzictwo z luksusową, współczesną architekturą, tworząc zupełnie nową jakość życia w Poznaniu. Rewitalizowane obiekty historyczne oraz nowoczesne apartamentowce ukształtują prestiżową mieszkaniowo-usługową dzielnicę. Dzięki temu Elektrownia Garbary stanie się integralną częścią miasta – otwartą, tętniącą życiem i pełną nowych możliwości – inwestycją bez precedensu.

Robyg – Dajemy więcej. Jesteśmy liderem wśród polskich deweloperów i od wielu lat wyznaczamy standardy na rodzimym rynku mieszkaniowym. Budujemy przystępne cenowo mieszkania o wysokiej jakości i wyróżniającym nas standardzie. Wybudowaliśmy już kilkadziesiąt inwestycji w Warszawie, Gdańsku i Wrocławiu dla ponad 100 000 Klientów. **ROBYG przywiązuje szczególną wagę do idei ESG – ekologia, społeczne zaangażowanie, ład korporacyjny.** Misja troski, odpowiedzialności i wsparcia obejmuje tworzenie wspólnot mieszkańców, ochronę środowiska, stosowanie ekologicznych rozwiązań, oszczędność energii, zrównoważone budownictwo, ład korporacyjny i obszerny program CSR – wsparcia potrzebujących. Założenia, które przyświecają koncepcji społecznej odpowiedzialności biznesu, są trwale wpisane w strategię firmy. W ROBYG realizacja inwestycji to coś więcej niż tylko wzniesienie budynku – to element powstawania większego organizmu, jakim jest miasto, dlatego każdy projekt powinien być dobrze wkomponowany w otaczającą go przestrzeń. Kompetentny deweloper – taki jak Grupa ROBYG – rozpoczyna planowanie nowej inwestycji właśnie od analizy jej wpływu na bezpośrednie otoczenie, dzielnicę i samo miasto. Grupa ROBYG zapewnia mieszkańcom swoich osiedli liczne innowacyjne rozwiązania technologiczne, które wspierają ekologię i pozwalają zmniejszać koszty eksploatacyjne mieszkań m.in. dzięki usługom **ROBYG SMART HOUSE FIRMY KEEMPLE**. Wszystkie osiedla ROBYG posiadają instalację fotowoltaiczną, która wytwarza energię elektryczną zużywaną na potrzeby stref wspólnych budynku – czyli oświetlenia korytarzy, klatek schodowych, lobby czy stref fitness i miejsc zabaw dla dzieci. Jest to rozwiązanie przyjazne środowisku – wykorzystuje naturalny sposób wytwarzania energii elektrycznej, ale nie pochłania zasobów, a dodatkowo zmniejsza koszty eksploatacji budynku, co mieszkańcy odczuwają w portfelu.