

Nowa Wałowa – kolejny etap prestiżowej inwestycji w centrum Gdańska w sprzedaży



ROBYG rozpoczyna sprzedaż najnowszego etapu osiedla Nowa Wałowa – wyjątkowego projektu powstającego tuż nad brzegiem Motławy, należącego do linii inwestycji premium ROBYG Grand Selection. Na klientów czeka 149 apartamentów o wysokim standardzie, zaprojektowanych z myślą o osobach poszukujących komfortu, jakości i prestiżu.

W ofercie dostępne są różnorodne metraże – od 31 do 130 m² – idealne zarówno dla singli czy rodzin z dziećmi, jak i dla inwestorów poszukujących atrakcyjnych nieruchomości w centrum miasta. W budynku przewidziano lobby z portierem, nowoczesną salę fitness o powierzchni 120 m², strefę kids play o powierzchni ponad 70 m² oraz cztery lokale usługowe.

– Nowa Wałowa to adres o wyjątkowej klasie – miejsce, w którym luksus spotyka się z ponadczasową architekturą i niepowtarzalnym charakterem Gdańska. Każdy detal tej inwestycji został starannie dopracowany, aby zapewnić mieszkańcom doświadczenie najwyższej jakości, wykraczające poza standardowe oczekiwania. Przyszli właściciele docenią zarówno elegancję projektu, jak i prestiż lokalizacji, która oferuje bliskość wody, historii i miejskiej energii – komentuje **Anna Wojciechowska, Dyrektor Sprzedaży i Marketingu ROBYG w Gdańsku i Poznaniu.**

Robyg – dajemy więcej. Jesteśmy liderem wśród polskich deweloperów i od wielu lat wyznaczamy standardy na rodzimym rynku mieszkaniowym. Budujemy przystępne cenowo mieszkania o wysokiej jakości i wyróżniającym nas standardzie. Wybudowaliśmy już kilkadziesiąt inwestycji w Warszawie, Gdańsku i Wrocławiu dla ponad 100 000 Klientów. **ROBYG przywiązuje szczególną wagę do idei ESG – ekologia, społeczne zaangażowanie, ład korporacyjny.** Misja troski, odpowiedzialności i wsparcia obejmuje tworzenie wspólnot mieszkańców, ochronę środowiska, stosowanie ekologicznych rozwiązań, oszczędność energii, zrównoważone budownictwo, ład korporacyjny i obszerny program CSR – wsparcia potrzebujących. Założenia, które przyświecają koncepcji społecznej odpowiedzialności biznesu, są trwale wpisane w strategię firmy. W ROBYG realizacja inwestycji to coś więcej niż tylko wzniesienie budynku – to element powstawania większego organizmu, jakim jest miasto, dlatego każdy projekt powinien być dobrze wkomponowany w otaczającą go przestrzeń. Kompetentny deweloper – taki jak Grupa ROBYG – rozpoczyna planowanie nowej inwestycji właśnie od analizy jej wpływu na bezpośrednie otoczenie, dzielnicę i samo miasto. Grupa ROBYG zapewnia mieszkańcom swoich osiedli liczne innowacyjne rozwiązania technologiczne, które wspierają ekologię i pozwalają zmniejszać koszty eksploatacyjne mieszkań m.in. dzięki usługom **ROBYG SMART HOUSE FIRMY KEEPMLE**. Wszystkie osiedla ROBYG posiadają instalację fotowoltaiczną, która wytwarza energię elektryczną zużywaną na potrzeby stref wspólnych budynku – czyli oświetlenia korytarzy, klatek schodowych, lobby czy stref fitness i miejsc zabaw dla dzieci. Jest to rozwiązanie przyjazne środowisku – wykorzystuje naturalny sposób wytwarzania energii elektrycznej, ale nie pochłania zasobów, a dodatkowo zmniejsza koszty eksploatacji budynku, co mieszkańcy odczuwają w portfelu.

Miejsce stworzone dla wymagających

Nowa Wałowa została zaprojektowana w standardzie premium, który podkreśla wysoki komfort życia i dbałość o każdy aspekt codziennego funkcjonowania mieszkańców. Do dyspozycji mieszkańców osiedla oddane zostaną m.in.:

- eleganckie lobby z portierem,
- nowoczesne sale fitness,
- wewnętrzne patia z widokiem na rzekę,
- rozbudowany system monitoringu i ochrona,
- pomieszczenia na przesyłki i bagażownie,
- lokale usługowe na miejscu.

Apartamenty charakteryzują się przygotowaniem do instalacji klimatyzacji w każdym mieszkaniu, elektrycznie sterowanymi roletami przeciwsłonecznymi w lokalach na parterze i ostatnim piętrze, ponadprzeciętną wysokością pomieszczeń (około 267-290 cm), wysoką dźwiękoszczelnością oraz drzwiami antywłamaniowymi z wygłuszającym progiem wejściowym. Balkony zaprojektowano w zabudowie systemowej ze szklanymi balustradami, co pozwala korzystać z nich również zimą. Każde mieszkanie wyposażone jest w inteligentny system ROBYG Smart House by Keemle w standardzie Gold, który umożliwia zdalne zarządzanie oświetleniem, elektroniką i bezpieczeństwem za pomocą aplikacji.

Nowa Wałowa – nowy wymiar Gdańska

Architektura osiedla nawiązuje do industrialnej historii gdańskich terenów postocznioowych. Na elewacjach zastosowano elementy stalowe inspirowane sylwetką obrotowych żurawi oraz materiały tworzące efekt trójwymiarowej struktury ceglanej, nawiązującej do charakterystycznych detali historycznej zabudowy Gdańska. To harmonijne połączenie tradycji i nowoczesności.

Sercem inwestycji będzie bulwar spacerowy z bogatą zielenią – nowa przestrzeń rekreacyjna łącząca spokojną nadwodną okolicę z dynamiką centrum Gdańska. Projekt wpisuje się w wizję Młodego Miasta, które ma stać się wielofunkcyjną dzielnicą łączącą funkcje mieszkaniowe, kulturalne i rekreacyjne, tworząc nową jakość miejskiego życia.

Nowa Wałowa idealnie wykorzystuje potencjał lokalizacji. Bliskość Motławy, sąsiedztwo Głównego i Starego Miasta oraz łatwy dostęp do najważniejszych punktów Gdańska sprawiają, że jest to adres, który oferuje zarówno prestiż, unikalny klimat, jak i codzienną wygodę.

Robyg – dajemy więcej. Jesteśmy liderem wśród polskich deweloperów i od wielu lat wyznaczamy standardy na rodzimym rynku mieszkaniowym. Budujemy przystępne cenowo mieszkania o wysokiej jakości i wyróżniającym nas standardzie. Wybudowaliśmy już kilkadziesiąt inwestycji w Warszawie, Gdańsku i Wrocławiu dla ponad 100 000 Klientów. **ROBYG przywiązuje szczególną wagę do idei ESG – ekologia, społeczne zaangażowanie, ład korporacyjny.** Misja troski, odpowiedzialności i wsparcia obejmuje tworzenie wspólnot mieszkańców, ochronę środowiska, stosowanie ekologicznych rozwiązań, oszczędność energii, zrównoważone budownictwo, ład korporacyjny i obszerny program CSR – wsparcia potrzebujących. Założenia, które przyświecają koncepcji społecznej odpowiedzialności biznesu, są trwale wpisane w strategię firmy. W ROBYG realizacja inwestycji to coś więcej niż tylko wzniesienie budynku – to element powstawania większego organizmu, jakim jest miasto, dlatego każdy projekt powinien być dobrze wkomponowany w otaczającą go przestrzeń. Kompetentny deweloper – taki jak Grupa ROBYG – rozpoczyna planowanie nowej inwestycji właśnie od analizy jej wpływu na bezpośrednie otoczenie, dzielnicę i samo miasto. Grupa ROBYG zapewni mieszkańcom swoich osiedli liczne innowacyjne rozwiązania technologiczne, które wspierają ekologię i pozwalają zmniejszać koszty eksploatacyjne mieszkań m.in. dzięki usługom **ROBYG SMART HOUSE FIRMY KEEMPLE**. Wszystkie osiedla ROBYG posiadają instalację fotowoltaiczną, która wytwarza energię elektryczną zużywaną na potrzeby stref wspólnych budynku – czyli oświetlenia korytarzy, klatek schodowych, lobby czy stref fitness i miejsc zabaw dla dzieci. Jest to rozwiązanie przyjazne środowisku – wykorzystuje naturalny sposób wytwarzania energii elektrycznej, ale nie pochłania zasobów, a dodatkowo zmniejsza koszty eksploatacji budynku, co mieszkańcy odczuwają w portfelu.