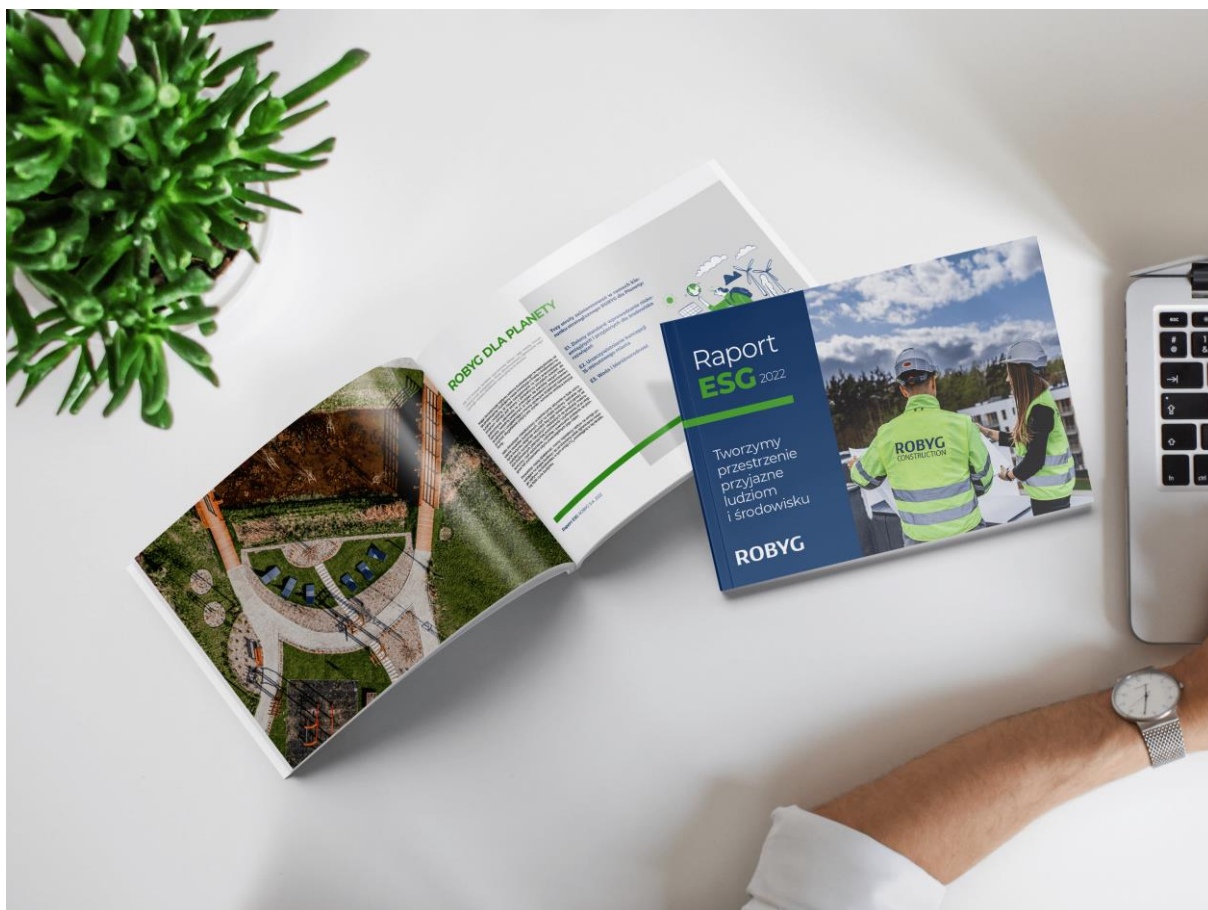


Jak w zakresie zrównoważonego rozwoju działa czołowy deweloper w Polsce – Raport ESG ROBYG za 2022 rok

Obniżenie emisji gazów cieplarnianych o 27% z roku na rok, wzrost udziału energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych o ponad 30%, a do tego 100% osiedli wyposażonych w elementy wspierające bioróżnorodność i w co najmniej 5 rozwiązań niskoemisyjnych – oto niektóre z osiągnięć wypracowanych przez Grupę ROBYG w 2022 roku. Deweloper opublikował drugi w historii Raport ESG.



Grupa ROBYG zaprezentowała Raport ESG (ang. *Environmental, Social, Governance*) za 2022 rok przygotowany zgodnie z międzynarodowymi standardami Global Reporting Initiative. Zawarte są w nim osiągnięcia spółki w trzech zakresach działalności ROBYG: dla Planety, dla Ludzi i dla Zrównoważonego Biznesu.

- To drugi raport w historii naszej spółki i wszyscy czujemy satysfakcję, jak wiele w ciągu 2022 roku udało się osiągnąć. Raportowanie stanowi wyraz naszego zaangażowania i transparentnego podejścia do prowadzonego biznesu. Jako doświadczeni deweloper nieustannie dążymy do tego, by podnosić poziom zadowolenia naszych klientów, minimalizować negatywne skutki zmian klimatycznych, a także

Robyg – Dajemy więcej. Jesteśmy liderem wśród polskich deweloperów i od wielu lat wyznaczamy standardy na rodzimym rynku mieszkaniowym. Budujemy przystępne cenowo mieszkania o wysokiej jakości i wyróżniającym nas standardzie. Wybudowaliśmy już kilkadziesiąt inwestycji w Warszawie, Gdańsku i Wrocławiu dla ponad 100.000 Klientów. **ROBYG przykłada szczególną wagę do idei ESG – ekologia, społeczne zaangażowanie, ład korporacyjny.** Misja troski, odpowiedzialności i wsparcia obejmuje tworzenie wspólnot mieszkańców, ochronę środowiska, stosowanie ekologicznych rozwiązań, oszczędność energii, zrównoważone budownictwo, ład korporacyjny oraz obszerny program CSR – wsparcia potrzebujących. Założenia, które przyświecają koncepcji społecznej odpowiedzialności biznesu są trwale wpisane w strategię firmy. W ROBYG realizacja inwestycji to coś więcej, niż tylko wzniesienie budynku - to element powstania większego organizmu, jakim jest miasto – dlatego, każdy projekt powinien być dobrze wkomponowany w otaczającą go przestrzeń. Kompetentny deweloper – taki jak Grupa ROBYG – rozpoczyna planowanie nowej inwestycji właśnie od analizy jej wpływu na bezpośrednie otoczenie, dzielnicę i samo miasto. Grupa ROBYG zapewnia mieszkańcom swoich osiedli liczne, innowacyjne rozwiązania technologiczne – które wspierają ekologię i pozwalają zmniejszać koszty eksploatacyjne mieszkań m.in. dzięki usługom **ROBYG SMART HOUSE FIRMY KEEMPLE**. Wszystkie osiedla ROBYG posiadają instalację fotowoltaiczną, która wytwarza energię elektryczną zużywaną na potrzeby stref wspólnych budynku – czyli oświetlenia między innymi korytarzy, klatek schodowych, lobby czy stref fitness i miejsc zabaw dla dzieci. Jest to rozwiązanie przyjazne środowisku – wykorzystuje naturalny sposób wytwarzania energii elektrycznej, ale nie pochłania zasobów, a dodatkowo zmniejsza koszty eksploatacji budynku, co mieszkańcy odczuwają w portfelu.

ROBYG

poprawiać komfort i bezpieczeństwo naszych pracowników i współpracowników. Mamy świadomość naszego wpływu na społeczeństwo i planetę, bierzemy więc odpowiedzialność za nasze działania i ich skutki. W ubiegłym roku, jak większość firm, zmagaliśmy się też z konsekwencjami wojny w Ukrainie, rosnącymi cenami surowców, obniżeniem zdolności kredytowej Polaków, rosnącą inflacją, załamaniem łańcucha dostaw oraz skutkami pandemii. Był to jednak dla nas również wyjątkowy rok pod kątem zmian właścicielskich, gdyż rozpoczęliśmy proces integracji w ramach grupy TAG Immobilien. Tym bardziej jestem dumny z osiągnięć, które możemy zaprezentować w najnowszym Raporcie ESG ROBYG – mówi Eyal Keltsh, Prezes Zarządu ROBYG SA.

Działania dla klimatu i planety

ROBYG jako lider wśród niskoemisyjnych deweloperów mieszkaniowych w Polsce zobowiązał się w pierwszym z obszarów – **ROBYG dla Planety** – że do końca 2024 roku w procesie budowlanym 100% energii elektrycznej pochodzić będzie z odnawialnych źródeł energii i jest na dobrej drodze, aby ten cel osiągnąć. Wskaźnik wynosi obecnie 85% za 2022 rok (w porównaniu do 2021 roku wynosił 54%).

- To już drugi rok z rzędu, w którym ROBYG publikuje ślad węglowy. Podchodzimy to tego zadania odpowiedzialnie, ponieważ obliczając emisje CO₂ naszej spółki uwzględniamy zużycia powstałe w procesie budowlanym, a nie tylko w naszej działalności administracyjnej. Oznacza to, iż włączamy w kalkulacje energię elektryczną, ciepłą oraz paliwa zużyte w procesie budowy przez naszą spółkę budowlaną, co stanowi aż 89% emisji CO₂ ROBYG – mówi Anna Wojciechowska, Head of ESG w ROBYG. – W 2022 r., mimo rozszerzenia zakresu danych w stosunku do 2021 r., nasze emisje spadły o 27%, a zużycie energii elektrycznej z OZE wzrosło o 30%.

By zmniejszyć swój wpływ na środowisko naturalne, ROBYG jako pierwszy deweloper w Polsce, wprowadził zielony standard.

- Zielony Standard ROBYG składa się z szeregu udogodnień dla klientów oraz z wytycznych dla architektów, projektantów i podwykonawców. Dzięki jego wprowadzeniu każdy nowo wybudowany budynek posiada co najmniej 5 rozwiązań, które przyczyniają się do zmniejszenia emisji CO₂ w fazie użytkowania budynku. Minimalizuje to wpływ inwestycji na środowisko naturalne, a pośrednio wpływa na obniżenie kosztów utrzymania i podniesienie komfortu życia mieszkańców. Zakłada on również co najmniej jedno rozwiązanie wspierające bioróżnorodność na osiedlu. Celem jest zapewnienie mieszkańcom zdrowego i przyjaznego środowiska, by żyć w sposób zgodny z tzw. work-life balance – mówi Anna Wojciechowska.

Przykładem rozwiązań niskoemisyjnych są między innymi szklenia 3-szybowe, sterowanie pogodowe w kotłowni, automatyka pogodowa, mierniki ciepła w lokalach czy też system ROBYG Smart House by Keemple, w który wyposażonych jest już ponad 17 tysięcy lokali dewelopera.

Przez ostatnie lata deweloper angażował się w działania na rzecz bioróżnorodności prowadząc szereg akcji pod nazwą „Z miłości do bioróżnorodności”. Przez kolejne dwa lata zamierza podejmować liczne działania w obszarze gospodarki wodnej i małej retencji. W inwestycjach dewelopera już teraz znaleźć można 9 500 m² ogrodów deszczowych oraz 18 etapów osiedli wyposażonych w zaawansowane systemy do podlewania zieleni w częściach wspólnych wykorzystujące deszczówkę.

Wartym podkreślenia jest również fakt, że firma niezmiennie dba o to, by proces budowlany zgodnie był z ideą 15-minutowych miast. W 2022 roku już 97% nowych inwestycji ROBYG wykonanych zostało

Robyg – Dajemy więcej. Jesteśmy liderem wśród polskich deweloperów i od wielu lat wyznaczamy standardy na rodzimym rynku mieszkaniowym. Budujemy przystępne cenowo mieszkania o wysokiej jakości i wyróżniającym nas standardzie. Wybudowaliśmy już kilkadziesiąt inwestycji w Warszawie, Gdańsku i Wrocławiu dla ponad 100.000 Klientów. **ROBYG przykładą szczególną wagę do idei ESG – ekologia, społeczne zaangażowanie, ład korporacyjny.** Misja troski, odpowiedzialności i wsparcia obejmuje tworzenie wspólnot mieszkańców, ochronę środowiska, stosowanie ekologicznych rozwiązań, oszczędność energii, zrównoważone budownictwo, ład korporacyjny oraz obszerny program CSR – wsparcia potrzebujących. Założenia, które przyświecają koncepcji społecznej odpowiedzialności biznesu są trwale wpisane w strategię firmy. W ROBYG realizacja inwestycji to coś więcej, niż tylko wzniesienie budynku - to element powstania większego organizmu, jakim jest miasto – dlatego, każdy projekt powinien być dobrze wkomponowany w otaczającą go przestrzeń. Kompetentny deweloper – taki jak Grupa ROBYG – rozpoczyna planowanie nowej inwestycji właśnie od analizy jej wpływu na bezpośrednie otoczenie, dzielnicę i samo miasto. Grupa ROBYG zapewnia mieszkańcom swoich osiedli liczne, innowacyjne rozwiązania technologiczne – które wspierają ekologię i pozwalają zmniejszać koszty eksploatacyjne mieszkań m.in. dzięki usłudze **ROBYG SMART HOUSE FIRMY KEEMPLE.** Wszystkie osiedla ROBYG posiadają instalację fotowoltaiczną, która wytwarza energię elektryczną zużywaną na potrzeby stref wspólnych budynku – czyli oświetlenia między innymi korytarzy, klatek schodowych, lobby czy stref fitness i miejsc zabaw dla dzieci. Jest to rozwiązanie przyjazne środowisku – wykorzystuje naturalny sposób wytwarzania energii elektrycznej, ale nie pochłania zasobów, a dodatkowo zmniejsza koszty eksploatacji budynku, co mieszkańcy odczuwają w portfelu.

ROBYG

zgodnie z tą koncepcją (rok wcześniej 80%). Przykładem takiego osiedla jest choćby Nowa Letnica w Gdańsku.

Bezpieczeństwo i edukacja

W sekcji raportu **ROBYG dla Ludzi** deweloper nadal pokazuje, jak silna jest rola kobiet w organizacji. Przez ostatnie dwa lata stanowią one 69% pracowników ROBYG a także 56% wyższej kadry zarządzającej. Firma podtrzymuje w swojej Strategii ESG zobowiązanie, że do końca 2025 roku kobiety w Zarządzie i Radzie Nadzorczej ROBYG SA będą stanowiły co najmniej 30%.

Deweloper akcentuje również kwestie bezpieczeństwa na budowach i w biurach. Po raz kolejny zrealizował cel jakim jest zero wypadków na budowach (ROBYG ZERO ACCIDENTS).

Nie zapomniano również o kwestiach edukacyjnych – ROBYG przeprowadził akcje skierowane dla szkół i klientów, kładąc szczególny nacisk na korzyści wynikające z sadzenia łąki kwiatnych i roślin miododajnych w miastach. W efekcie tych działań w całej Polsce powstało tysiące nanołączek, co jest niezwykle ważne również w kontekście globalnego problemu wymierania pszczoł.

Wyznaczanie trendów dla biznesu

ROBYG dla Zrównoważonego biznesu – to trzeci obszar działalności dewelopera. Aby kompleksowo zarządzać kwestiami ESG i prowadzić zrównoważony biznes, ROBYG działa w oparciu o 17 wewnętrznych polityk i procedur oraz dba o ich znajomość wśród pracowników, współpracowników, dostawców i podwykonawców. Jednocześnie firma wspiera lokalny biznes i rynek pracy – 98% dostawców usług i podwykonawców ROBYG pochodzi z Polski.

ROBYG jest członkiem UN Global Compact, największej na świecie inicjatywy skupiającej zrównoważony biznes, a także członkiem Europejskiego Paktu Klimatycznego, którego celem jest budowanie ekologicznej Europy. Dwa lata temu ROBYG dołączył również do grona sygnatariuszy Karty Różnorodności.

- Jesteśmy przekonani, że tylko prowadzona z poszanowaniem środowiska i uwzględniająca interesy społeczne działalność biznesowa przynosi długofalowo pozytywne wyniki i wzmacnia wiodącą pozycję firmy – podsumowuje Anna Wojciechowska.

Więcej informacji znajduje się na stronie: <https://esg.robyg.pl/#raport-esg>.

Robyg – Dajemy więcej. Jesteśmy liderem wśród polskich deweloperów i od wielu lat wyznaczamy standardy na rodzimym rynku mieszkaniowym. Budujemy przystępne cenowo mieszkania o wysokiej jakości i wyróżniającym nas standardzie. Wybudowaliśmy już kilkadziesiąt inwestycji w Warszawie, Gdańsku i Wrocławiu dla ponad 100.000 Klientów. **ROBYG przykładą szczególną wagę do idei ESG – ekologia, społeczne zaangażowanie, ład korporacyjny.** Misja troski, odpowiedzialności i wsparcia obejmuje tworzenie wspólnot mieszkańców, ochronę środowiska, stosowanie ekologicznych rozwiązań, oszczędność energii, zrównoważone budownictwo, ład korporacyjny oraz obszerny program CSR – wsparcia potrzebujących. Założenia, które przyświecają koncepcji społecznej odpowiedzialności biznesu są trwale wpisane w strategię firmy. W ROBYG realizacja inwestycji to coś więcej, niż tylko wzniesienie budynku - to element powstania większego organizmu, jakim jest miasto – dlatego, każdy projekt powinien być dobrze wkomponowany w otaczającą go przestrzeń. Kompetentny deweloper – taki jak Grupa ROBYG – rozpoczyna planowanie nowej inwestycji właśnie od analizy jej wpływu na bezpośrednie otoczenie, dzielnicę i samo miasto. Grupa ROBYG zapewnia mieszkańcom swoich osiedli liczne, innowacyjne rozwiązania technologiczne – które wspierają ekologię i pozwalają zmniejszać koszty eksploatacyjne mieszkań m.in. dzięki usługom **ROBYG SMART HOUSE FIRMY KEEMPLE**. Wszystkie osiedla ROBYG posiadają instalację fotowoltaiczną, która wytwarza energię elektryczną zużywaną na potrzeby stref wspólnych budynku – czyli oświetlenia między innymi korytarzy, klatek schodowych, lobby czy stref fitness i miejsc zabaw dla dzieci. Jest to rozwiązanie przyjazne środowisku – wykorzystuje naturalny sposób wytwarzania energii elektrycznej, ale nie pochłania zasobów, a dodatkowo zmniejsza koszty eksploatacji budynku, co mieszkańcy odczuwają w portfelu.

Więcej informacji: www.gdansk.robyg.pl