

Nowa jakość życia w historycznej przestrzeni Gdańska – inwestycja Nowa Wałowa od ROBYG



Grupa ROBYG realizuje jedną z najbardziej wyczekiwaną inwestycji mieszkaniowych w Gdańsku – Nową Wałową. Osiedle powstaje w wyjątkowej lokalizacji – na obszarze Młodego Miasta, nowej dzielnicy, która powstaje na terenach postocznioowych, w bezpośrednim sąsiedztwie historycznego centrum Gdańska.

Młode Miasto – Gdańsk w nowym wymiarze

Młode Miasto to część Śródmieścia Gdańska – obszar dawnych terenów stoczniowych i przemysłowych, położony na północ od ulicy Wałowej, w rejonie Polskiego Haka (cyplu u zbiegu Motławy i Martwej Wisły). To miejsce o wyjątkowym znaczeniu historycznym, społecznym i kulturowym – to właśnie tutaj narodziła się „Solidarność”. Dziś, dzięki współpracy miasta, inwestorów i organizacji społecznych, powstaje tu otwarta, wielofunkcyjna przestrzeń miejska.

Wizja Młodego Miasta zakłada stworzenie dzielnicy, która łączy funkcje mieszkaniowe, kulturalne, edukacyjne i rekreacyjne. Znajdą się tu nie tylko nowoczesne apartamentowce, ale także przestrzenie publiczne, bulwary, galerie sztuki, restauracje, miejsca pracy i centra biznesowe. Szczególny nacisk

Robyg – Dajemy więcej. Jesteśmy liderem wśród polskich deweloperów i od wielu lat wyznaczamy standardy na rodzimym rynku mieszkaniowym. Budujemy przystępne cenowo mieszkania o wysokiej jakości i wyróżniającym nas standardzie. Wybudowaliśmy już kilkadziesiąt inwestycji w Warszawie, Gdańsku i Wrocławiu dla ponad 100 000 Klientów. **ROBYG przywiązuje szczególną wagę do idei ESG – ekologia, społeczne zaangażowanie, ład korporacyjny.** Misja troski, odpowiedzialności i wsparcia obejmuje tworzenie wspólnot mieszkańców, ochronę środowiska, stosowanie ekologicznych rozwiązań, oszczędność energii, zrównoważone budownictwo, ład korporacyjny i obszerny program CSR – wsparcia potrzebujących. Założenia, które przyświecają koncepcji społecznej odpowiedzialności biznesu, są trwale wpisane w strategię firmy. W ROBYG realizacja inwestycji to coś więcej niż tylko wzniesienie budynku – to element powstawania większego organizmu, jakim jest miasto, dlatego każdy projekt powinien być dobrze wkomponowany w otaczającą go przestrzeń. Kompetentny deweloper – taki jak Grupa ROBYG – rozpoczyna planowanie nowej inwestycji właśnie od analizy jej wpływu na bezpośrednie otoczenie, dzielnicę i samo miasto. Grupa ROBYG zapewnia mieszkańcom swoich osiedli liczne innowacyjne rozwiązania technologiczne, które wspierają ekologię i pozwalają zmniejszać koszty eksploatacyjne mieszkań m.in. dzięki usługom **ROBYG SMART HOUSE FIRMY KEEMPLE**. Wszystkie osiedla ROBYG posiadają instalację fotowoltaiczną, która wytwarza energię elektryczną zużywaną na potrzeby stref wspólnych budynku – czyli oświetlenia korytarzy, klatek schodowych, lobby czy stref fitness i miejsc zabaw dla dzieci. Jest to rozwiązanie przyjazne środowisku – wykorzystuje naturalny sposób wytwarzania energii elektrycznej, ale nie pochłania zasobów, a dodatkowo zmniejsza koszty eksploatacji budynku, co mieszkańcy odczuwają w portfelu.

kładzie się na zrównoważony rozwój, dostępność dla wszystkich mieszkańców oraz zachowanie dziedzictwa przemysłowego. Rozbudowana infrastruktura piesza i rowerowa sprzyja mobilności i integracji lokalnej społeczności. To właśnie tutaj, w cieniu stoczniowych dźwigów, kształtuje się świeże spojrzenie na miejskie życie – otwarte, zrównoważone i pełne unikalnej lokalnej tożsamości.

Nowa Wałowa – nowoczesność zakorzeniona w historii

W sercu tej transformacji powstaje Nowa Wałowa – inwestycja ROBYG, która doskonale wpisuje się w ideę Młodego Miasta. Osiedle zlokalizowane będzie przy planowanej ulicy Nowa Wałowa, która stanie się główną osią komunikacyjną dzielnicy. W ramach pierwszego etapu inwestycji powstaje 168 apartamentów o zróżnicowanej powierzchni – od kompaktowych kawalerek po przestronne penthouse'y z widokiem na Motławę.

Projekt architektoniczny podkreśla wyjątkowy charakter lokalizacji – fasady budynków oraz zmienny, pionowo-poziomy układ mineralnych płyt nawiązują do historycznych gdańskich zabytków, a stalowe elementy elewacji przywodzą na myśl obrotowe żurawie i stoczną przeszłość miasta. Przestrzenie wspólne zaprojektowano z myślą o integracji mieszkańców – przekształcone w tarasy widokowe łączniki między budynkami otwierają osiedle na rzekę i harmonijnie łączą je z otoczeniem. W ramach inwestycji powstaną zielone dziedzińce, strefy relaksu, place zabaw, lokale usługowe i kawiarnie oraz bulwar spacerowy z elementami małej architektury i sztuki współczesnej. Całość stworzy unikalną przestrzeń do życia i wypoczynku.

Styl życia na najwyższym poziomie – Nowa Wałowa w linii ROBYG Grand Selection

Nowa Wałowa realizowana jest w ramach prestiżowej linii inwestycji mieszkaniowych ROBYG Grand Selection. To odpowiedź na potrzeby osób ceniących nie tylko wysoki standard, ale także harmonijne połączenie luksusu, estetyki i codziennego komfortu.

Wyróżnikiem inwestycji są m.in. wysokiej klasy materiały wykończeniowe, ponadstandardowa wysokość pomieszczeń (do 290 cm), panoramiczne drewniane okna (do 250 cm wysokości) elektrycznie sterowane rolety przeciwsłoneczne oraz inteligentny system zarządzania mieszkaniem ROBYG Smart House by Keemle w standardzie Gold. Do dyspozycji mieszkańców przeznaczono m.in. dwupoziomowe, reprezentacyjne lobby, rozbudowaną strefę fitness z sauną oraz zielone patio pełniące funkcję prywatnego ogrodu. ROBYG Grand Selection to więcej niż mieszkanie – to manifest stylu, jakości i dbałości o detale.

Inwestycja przyszłości powstająca już dziś

Nowa Wałowa to nie tylko inwestycja mieszkaniowa – to część większej transformacji, która zmienia oblicze tego obszaru Gdańska. Dzięki takim projektom jak ten, Młode Miasto staje się dzielnicą przyszłości, w której historia spotyka się z nowoczesnością, a przestrzeń miejska służy wszystkim mieszkańcom i buduje nową jakość życia.

Robyg – Dajemy więcej. Jesteśmy liderem wśród polskich deweloperów i od wielu lat wyznaczamy standardy na rodzimym rynku mieszkaniowym. Budujemy przystępne cenowo mieszkania o wysokiej jakości i wyróżniającym nas standardzie. Wybudowaliśmy już kilkadziesiąt inwestycji w Warszawie, Gdańsku i Wrocławiu dla ponad 100 000 Klientów. **ROBYG przywiązuje szczególną wagę do idei ESG – ekologia, społeczne zaangażowanie, ład korporacyjny.** Misja troski, odpowiedzialności i wsparcia obejmuje tworzenie wspólnot mieszkańców, ochronę środowiska, stosowanie ekologicznych rozwiązań, oszczędność energii, zrównoważone budownictwo, ład korporacyjny i obszerny program CSR – wsparcia potrzebujących. Założenia, które przyświecają koncepcji społecznej odpowiedzialności biznesu, są trwale wpisane w strategię firmy. W ROBYG realizacja inwestycji to coś więcej niż tylko wzniesienie budynku – to element powstawania większego organizmu, jakim jest miasto, dlatego każdy projekt powinien być dobrze wkomponowany w otaczającą go przestrzeń. Kompetentny deweloper – taki jak Grupa ROBYG – rozpoczyna planowanie nowej inwestycji właśnie od analizy jej wpływu na bezpośrednie otoczenie, dzielnicę i samo miasto. Grupa ROBYG zapewnia mieszkańcom swoich osiedli liczne innowacyjne rozwiązania technologiczne, które wspierają ekologię i pozwalają zmniejszać koszty eksploatacyjne mieszkań m.in. dzięki usługom **ROBYG SMART HOUSE FIRMY KEEMPLE**. Wszystkie osiedla ROBYG posiadają instalację fotowoltaiczną, która wytwarza energię elektryczną zużywaną na potrzeby stref wspólnych budynku – czyli oświetlenia korytarzy, klatek schodowych, lobby czy stref fitness i miejsc zabaw dla dzieci. Jest to rozwiązanie przyjazne środowisku – wykorzystuje naturalny sposób wytwarzania energii elektrycznej, ale nie pochłania zasobów, a dodatkowo zmniejsza koszty eksploatacji budynku, co mieszkańcy odczuwają w portfelu.