

Piątkowo w Poznaniu – dwa standardy wykończenia, jedna lokalizacja



W jednej z najlepiej skomunikowanych części Poznania powstaje spójna, przemyślana architektonicznie przestrzeń do życia. Osiedle Początek Piątkowo oraz znajdujące się obok, bardziej kameralne Piątkowo Residence, rozwijają się etapami, a sprzedaż mieszkań trwa. Zakończenie całości projektu planowane jest na rok 2029.

Początek Piątkowo to projekt nowoczesnego, zrównoważonego osiedla, realizowanego zgodnie z ideą 15-minutowego miasta – miejsca, w którym wszystko, co potrzebne do codziennego życia, znajduje się w zasięgu krótkiego spaceru. W aktualnej ofercie dostępnych jest ponad 130 mieszkań o zróżnicowanych metrażach – od kompaktowych 26 m² po przestronne 79 m² – w cenach zaczynających się już od 10 900 zł za m². Dla osób poszukujących większego komfortu, bardziej kameralnej zabudowy i wysokiego standardu przygotowano ofertę Piątkowo Residence, z apartamentami o powierzchni od 40 do 91 m² oraz dużymi tarasami i ogródkami.

Komfort, funkcjonalność, technologia

Początek Piątkowo to pierwsza inwestycja ROBYG w stolicy Wielkopolski. Poznaniacy docenili wyróżniki budownictwa dewelopera, którymi są m.in. ponadstandardowa wysokość mieszkań (około 270 cm w przypadku tego osiedla), panoramiczne trzyszybowe okna, wysoka jakość użytych materiałów oraz

Robyg – Dajemy więcej. Jesteśmy liderem wśród polskich deweloperów i od wielu lat wyznaczamy standardy na rodzimym rynku mieszkaniowym. Budujemy przystępne cenowo mieszkania o wysokiej jakości i wyróżniającym nas standardzie. Wybudowaliśmy już kilkadziesiąt inwestycji w Warszawie, Gdańsku i Wrocławiu dla ponad 100 000 Klientów. **ROBYG przywiązuje szczególną wagę do idei ESG – ekologia, społeczne zaangażowanie, ład korporacyjny.** Misja troski, odpowiedzialności i wsparcia obejmuje tworzenie wspólnot mieszkańców, ochronę środowiska, stosowanie ekologicznych rozwiązań, oszczędność energii, zrównoważone budownictwo, ład korporacyjny i obszerny program CSR – wsparcia potrzebujących. Założenia, które przyświecają koncepcji społecznej odpowiedzialności biznesu, są trwale wpisane w strategię firmy. W ROBYG realizacja inwestycji to coś więcej niż tylko wzniesienie budynku – to element powstawania większego organizmu, jakim jest miasto, dlatego każdy projekt powinien być dobrze wkomponowany w otaczającą go przestrzeń. Kompetentny deweloper – taki jak Grupa ROBYG – rozpoczyna planowanie nowej inwestycji właśnie od analizy jej wpływu na bezpośrednie otoczenie, dzielnicę i samo miasto. Grupa ROBYG zapewnia mieszkańcom swoich osiedli liczne innowacyjne rozwiązania technologiczne, które wspierają ekologię i pozwalają zmniejszać koszty eksploatacyjne mieszkań m.in. dzięki usługom **ROBYG SMART HOUSE FIRMY KEEMPLE**. Wszystkie osiedla ROBYG posiadają instalację fotowoltaiczną, która wytwarza energię elektryczną zużywaną na potrzeby stref wspólnych budynku – czyli oświetlenia korytarzy, klatek schodowych, lobby czy stref fitness i miejsc zabaw dla dzieci. Jest to rozwiązanie przyjazne środowisku – wykorzystuje naturalny sposób wytwarzania energii elektrycznej, ale nie pochłania zasobów, a dodatkowo zmniejsza koszty eksploatacji budynku, co mieszkańcy odczuwają w portfelu.

atrakcyjne części wspólne. Do dyspozycji mieszkańców przeznaczono m.in. przestronne lobby czy prywatną siłownię. Początek Piątkowo to miejsce nowych możliwości, idealne jako pierwsze mieszkanie czy nowy dom dla rodziny z dziećmi.

Piątkowo Residence jest skierowane do osób szukających wysokiej jakości. Inwestycję tworzą cztery trzypiętrowe wille miejskie, w których znajduje się tylko po 21 apartamentów. Osiedle wyróżnia się standardem – wysokość mieszkań aż do 320 cm, przygotowanie do instalacji klimatyzacji, duże ogródki nawet do 130 m², tarasy na ostatnim piętrze oraz elektrycznie sterowane zewnętrzne żaluzje na parterze. Piątkowo Residence to przyjemność mieszkania w prywatnym apartamencie, bez troski o koszty utrzymania typowe dla domów.

Osiedla zostały zaprojektowane z myślą o mieszkańcach, którzy cenią nowoczesność, komfort i ekologię. Wszystkie lokale wyposażono w system ROBYG Smart House by Keemle umożliwiając zdalne zarządzanie temperaturą, oświetleniem i zabezpieczeniami, co zwiększa efektywność energetyczną i komfort użytkowania. Budynki powstają zgodnie z założeniami zielonego budownictwa. Bazują na energii odnawialnej, energooszczędnych instalacjach i rozwiązaniach sprzyjających środowisku – takich jak panele fotowoltaiczne czy ogrody deszczowe wspierające retencję wody.

Piątkowo w nowym wydaniu

W ramach obu inwestycji powstanie około 1250 mieszkań rozmieszczonych w zabudowie o czytelnym układzie urbanistycznym. Osiedla zostaną wyposażone w podziemne hale garażowe, liczne stojaki rowerowe, punkty ładowania samochodów elektrycznych oraz ogólnodostępne dziedzińce i strefy wypoczynku. Szczególną uwagę poświęcono zieleni, zaplanowano bowiem różnorodne nasadzenia drzew, krzewów i roślinności, które nie tylko poprawiają mikroklimat, lecz także tworzą przyjazną przestrzeń do relaksu, a także sąsiedzkiej integracji. Jest to miejsce zaprojektowane z myślą o różnorodnych potrzebach – sprawdzi się zarówno jako spokojna przystań dla rodzin, jak i funkcjonalna baza dla osób prowadzących dynamiczny, miejski tryb życia.

Lokalizacja osiedli przy ul. Wojciechowskiego na Piątkowie to jeden z ich największych atutów. Dobrze rozwinięta infrastruktura komunikacyjna, z łatwym dostępem do przystanków tramwajowych i autobusowych oraz tras rowerowych, zapewnia szybkie połączenie z centrum Poznania i innymi częściami miasta.

Okolica sprzyja zarówno codziennej aktywności, jak i weekendowemu wypoczynkowi. W bliskim zasięgu znajdują się atrakcyjne tereny przyrodnicze, takie jak Rezerwat Żurawiniec, okolice Moraska czy popularna wśród poznaniaków Rusalka. Zaletą jest też rozwinięta sieć usługowo-handlowa, w pobliżu zlokalizowane są m.in. dwa duże centra handlowe, kompleksy biurowe oraz kampus Uniwersytetu im. Adama Mickiewicza, co sprawia, że ta lokalizacja jest atrakcyjna zarówno dla mieszkańców, jak i inwestorów.

Robyg – Dajemy więcej. Jesteśmy liderem wśród polskich deweloperów i od wielu lat wyznaczamy standardy na rodzimym rynku mieszkaniowym. Budujemy przystępne cenowo mieszkania o wysokiej jakości i wyróżniającym nas standardzie. Wybudowaliśmy już kilkadziesiąt inwestycji w Warszawie, Gdańsku i Wrocławiu dla ponad 100 000 Klientów. **ROBYG przywiązuje szczególną wagę do idei ESG** – **ekologia, społeczne zaangażowanie, ład korporacyjny**. Misja troski, odpowiedzialności i wsparcia obejmuje tworzenie wspólnot mieszkańców, ochronę środowiska, stosowanie ekologicznych rozwiązań, oszczędność energii, zrównoważone budownictwo, ład korporacyjny i obszerny program CSR – wsparcia potrzebujących. Założenia, które przyświecają koncepcji społecznej odpowiedzialności biznesu, są trwale wpisane w strategię firmy. W ROBYG realizacja inwestycji to coś więcej niż tylko wzniesienie budynku – to element powstawania większego organizmu, jakim jest miasto, dlatego każdy projekt powinien być dobrze wkomponowany w otaczającą go przestrzeń. Kompetentny deweloper – taki jak Grupa ROBYG – rozpoczyna planowanie nowej inwestycji właśnie od analizy jej wpływu na bezpośrednie otoczenie, dzielnicę i samo miasto. Grupa ROBYG zapewnia mieszkańcom swoich osiedli liczne innowacyjne rozwiązania technologiczne, które wspierają ekologię i pozwalają zmniejszać koszty eksploatacyjne mieszkań m.in. dzięki usługom **ROBYG SMART HOUSE FIRMY KEEMPLE**. Wszystkie osiedla ROBYG posiadają instalację fotowoltaiczną, która wytwarza energię elektryczną zużywaną na potrzeby stref wspólnych budynku – czyli oświetlenia korytarzy, klatek schodowych, lobby czy stref fitness i miejsc zabaw dla dzieci. Jest to rozwiązanie przyjazne środowisku – wykorzystuje naturalny sposób wytwarzania energii elektrycznej, ale nie pochłania zasobów, a dodatkowo zmniejsza koszty eksploatacji budynku, co mieszkańcy odczuwają w portfelu.