

Premiera Leszczyńskich 2 – najnowszego osiedla ROBYG w Gdańsku



Trzy ekskluzywne pięciopiętrowe budynki wtapiające się w otaczający je park – tak prezentuje się najnowsza inwestycja ROBYG w Gdańsku. Leszczyńskich 2 to 135 eleganckich apartamentów o wysokim standardzie. Inwestycja wyróżnia się reprezentatywnym dwupiętrowym lobby z imponującym drzewem, niepowtarzalnym widokiem na pobliski park oraz udogodnieniami jak prywatny fitness, patio ze strefami wypoczynku czy plac zabaw ze ścianką wspinaczkową.

Inwestycja położona jest na skraju dzielnic Zaspa-Rozstaje i Wrzeszcz Dolny, na granicy Parku Millenium Gdańska z bezpośrednim dostępem do tego unikalnego zielonego terenu. Lokalizacja osiedla w sercu miasta gwarantuje łatwy dostęp do licznych restauracji, usług, sklepów i atrakcji. Ogromnym atutem jest również dobre połączenie z całym Gdańskiem – wystarczy kilkunastominutowa podróż autem, by dojechać do Śródmieścia, Oliwy czy Wrzeszcza lub szybka przejażdżka rowerem, aby znaleźć się na pobliskich plażach i Molo w Brzeźnie.

Robyg – Dajemy więcej. Jesteśmy liderem wśród polskich deweloperów i od wielu lat wyznaczamy standardy na rodzimym rynku mieszkaniowym. Budujemy przystępne cenowo mieszkania o wysokiej jakości i wyróżniającym nas standardzie. Wybudowaliśmy już kilkadziesiąt inwestycji w Warszawie, Gdańsku i Wrocławiu dla ponad 100 000 Klientów. **ROBYG przywiązuje szczególną wagę do idei ESG – ekologia, społeczne zaangażowanie, ład korporacyjny.** Misja troski, odpowiedzialności i wsparcia obejmuje tworzenie wspólnot mieszkańców, ochronę środowiska, stosowanie ekologicznych rozwiązań, oszczędność energii, zrównoważone budownictwo, ład korporacyjny i obszerny program CSR – wsparcia potrzebujących. Założenia, które przyświecają koncepcji społecznej odpowiedzialności biznesu, są trwale wpisane w strategię firmy. W ROBYG realizacja inwestycji to coś więcej niż tylko wzniesienie budynku – to element powstawania większego organizmu, jakim jest miasto, dlatego każdy projekt powinien być dobrze wkomponowany w otaczającą go przestrzeń. Kompetentny deweloper – taki jak Grupa ROBYG – rozpoczyna planowanie nowej inwestycji właśnie od analizy jej wpływu na bezpośrednie otoczenie, dzielnicę i samo miasto. Grupa ROBYG zapewnia mieszkańcom swoich osiedli liczne innowacyjne rozwiązania technologiczne, które wspierają ekologię i pozwalają zmniejszać koszty eksploatacyjne mieszkań m.in. dzięki usługom **ROBYG SMART HOUSE FIRMY KEEMPLE**. Wszystkie osiedla ROBYG posiadają instalację fotowoltaiczną, która wytwarza energię elektryczną zużywaną na potrzeby stref wspólnych budynku – czyli oświetlenia korytarzy, klatek schodowych, lobby czy stref fitness i miejsc zabaw dla dzieci. Jest to rozwiązanie przyjazne środowisku – wykorzystuje naturalny sposób wytwarzania energii elektrycznej, ale nie pochłania zasobów, a dodatkowo zmniejsza koszty eksploatacji budynku, co mieszkańcy odczuwają w portfelu.

*– Leszczyńskich 2 to unikalny projekt na mapie Gdańska – najwyższy standard apartamentów, elegancka architektura otwarta na naturę oraz wyjątkowa lokalizacja z dostępem do zielonych terenów. Bliskość Parku Millenium Gdańska jest odczuwalna na każdym kroku. Leszczyńskich 2 to inwestycja dedykowana osobom o najwyższych oczekiwaniach – mówi **Anna Wojciechowska, Dyrektor Sprzedaży i Marketingu ROBYG w Gdańsku oraz Poznaniu.***

Elegancki projekt otwarty na naturę

Projektując osiedle kierowano się ideą stworzenia spójnej kompozycji, w której architektura trzech budynków tworzy z jednej strony granicę miasta, a z drugiej otwiera się w kierunku Parku Millenium Gdańska i pobliskiej zieleni. Brak ruchu kołowego wewnątrz osiedla oraz liczne nasadzenia bogatej gatunkowo roślinności wokół osiedla tworzą na patio wyjątkowo kameralną atmosferę.

*– Leszczyńskich 2 to projekt na granicy miasta i parku, gdzie miejska energia spotyka naturę. Wnętrze urbanistyczne pomiędzy budynkami zaprojektowano jako przytulną, pół-publiczną przestrzeń, która otwiera się w kierunku parku i staje się miejscem odpoczynku, spotkań i refleksji – zieloną oazą w sercu nowoczesnej zabudowy – dodaje **Karol Krzemppek, architekt i współwłaściciel firmy B1 Architekci.***

Wnętra budynków również nawiązują do głównych założeń projektu. Klimat miejscu nadają ogromne tafle szkła wpuszczające duże ilości światła oraz intymne oświetlenie w częściach wspólnych, które tworzą kojącą, elegancką przestrzeń. Inspiracją kolorystyczną były krzewy leszczyny, które zwiastując wiosnę zakwitają jasnymi kolorami, a następnie jesienią przybierają złoto-brązowe barwy. Stanowią one również symboliczne nawiązanie do lokalizacji i nazwy inwestycji.

*– Klastyczne materiały użyte w nieoczywisty sposób, poczucie odprężenia dzięki morzu zieleni – to wizytówki Leszczyńskich 2. Bliskość parku odczuwalna jest na każdym kroku – komentuje **Michał Romanowski, projektant wnętrz.***

Najwyższy standard osiedla i apartamentów

Osiedle przeznaczone jest dla osób poszukujących spokoju i prestiżu. Mieszkańcy mogą się cieszyć najwyższym standardem oraz wieloma rozwiązaniami nowoczesnego i ekologicznego budownictwa. Do ich dyspozycji przeznaczono wspomniane już dwupiętrowe lobby, gdzie centralny punkt stanowi imponujące drzewo, ale także m.in. prywatną strefę fitness, zielone patio z leżakami słonecznymi, unikalny plac zabaw ze ścianką wspinaczkową przeznaczoną dla dzieci czy lokale usługowe na terenie inwestycji.

Poczucie komfortu w domowym zaciszu gwarantuje ponadstandardowa wysokość mieszkań (aż do 320 cm), drzwi antywłamaniowe, a także przestronne balkony z systemem zabudowy szklanej. Mieszkańcy mogą cieszyć się maksymalnym doświetleniem naturalnym światłem dzięki drewnianym, panoramicznym oknom z możliwością zastosowania filtrów

Robyg – Dajemy więcej. Jesteśmy liderem wśród polskich deweloperów i od wielu lat wyznaczamy standardy na rodzimym rynku mieszkaniowym. Budujemy przystępne cenowo mieszkania o wysokiej jakości i wyróżniającym nas standardzie. Wybudowaliśmy już kilkadziesiąt inwestycji w Warszawie, Gdańsku i Wrocławiu dla ponad 100 000 Klientów. **ROBYG przywiązuje szczególną wagę do idei ESG – ekologia, społeczne zaangażowanie, ład korporacyjny.** Misja troski, odpowiedzialności i wsparcia obejmuje tworzenie wspólnot mieszkańców, ochronę środowiska, stosowanie ekologicznych rozwiązań, oszczędność energii, zrównoważone budownictwo, ład korporacyjny i obszerny program CSR – wsparcia potrzebujących. Założenia, które przyświecają koncepcji społecznej odpowiedzialności biznesu, są trwale wpisane w strategię firmy. W ROBYG realizacja inwestycji to coś więcej niż tylko wzniesienie budynku – to element powstawania większego organizmu, jakim jest miasto, dlatego każdy projekt powinien być dobrze wkomponowany w otaczającą go przestrzeń. Kompetentny deweloper – taki jak Grupa ROBYG – rozpoczyna planowanie nowej inwestycji właśnie od analizy jej wpływu na bezpośrednie otoczenie, dzielnicę i samo miasto. Grupa ROBYG zapewnia mieszkańcom swoich osiedli liczne innowacyjne rozwiązania technologiczne, które wspierają ekologię i pozwalają zmniejszać koszty eksploatacyjne mieszkań m.in. dzięki usługom **ROBYG SMART HOUSE FIRMY KEEMPLE.** Wszystkie osiedla ROBYG posiadają instalację fotowoltaiczną, która wytwarza energię elektryczną zużywaną na potrzeby stref wspólnych budynku – czyli oświetlenia korytarzy, klatek schodowych, lobby czy stref fitness i miejsc zabaw dla dzieci. Jest to rozwiązanie przyjazne środowisku – wykorzystuje naturalny sposób wytwarzania energii elektrycznej, ale nie pochłania zasobów, a dodatkowo zmniejsza koszty eksploatacji budynku, co mieszkańcy odczuwają w portfelu.

antysmogowych w nawiewnikach. Tarasy o powierzchni ponad 60 m² oraz ogródki o powierzchni blisko 200 m² umożliwiają stworzenie indywidualnej przestrzeni do wypoczynku.

Wszystkie apartamenty wyposażone są w inteligentny system zarządzania mieszkaniem ROBYG Smart House by Keemple w standardzie Gold, lokale na ostatnich piętrach są przygotowane do instalacji klimatyzacji, a na parterze i ostatnim piętrze zamontowane są sterowane elektronicznie rolety przeciwsłoneczne. Układy mieszkań przewidują garderoby i dodatkowe łazienki, w których możliwa jest instalacja mat grzewczych.

W ofercie dostępne są różnorodne metraże apartamentów – od 26 m² do 108 m², idealne zarówno dla rodzin z dziećmi, jak i inwestorów poszukujących nowych form lokaty kapitału.

ROBYG to zaufany deweloper!

Inwestycje ROBYG spełniają oczekiwania klientów będących na różnym etapie swojego życia. Doskonała lokalizacja, dogodny dostęp do infrastruktury, atrakcyjne przestrzenie wspólne czy liczne tereny pełne zieleni – planując swoją przyszłość warto zapoznać się z ofertą ROBYG.

Robyg – Dajemy więcej. Jesteśmy liderem wśród polskich deweloperów i od wielu lat wyznaczamy standardy na rodzimym rynku mieszkaniowym. Budujemy przystępne cenowo mieszkania o wysokiej jakości i wyróżniającym nas standardzie. Wybudowaliśmy już kilkadziesiąt inwestycji w Warszawie, Gdańsku i Wrocławiu dla ponad 100 000 Klientów. **ROBYG przywiązuje szczególną wagę do idei ESG – ekologia, społeczne zaangażowanie, ład korporacyjny.** Misja troski, odpowiedzialności i wsparcia obejmuje tworzenie wspólnot mieszkańców, ochronę środowiska, stosowanie ekologicznych rozwiązań, oszczędność energii, zrównoważone budownictwo, ład korporacyjny i obszerny program CSR – wsparcia potrzebujących. Założenia, które przyświecają koncepcji społecznej odpowiedzialności biznesu, są trwale wpisane w strategię firmy. W ROBYG realizacja inwestycji to coś więcej niż tylko wzniesienie budynku – to element powstawania większego organizmu, jakim jest miasto, dlatego każdy projekt powinien być dobrze wkomponowany w otaczającą go przestrzeń. Kompetentny deweloper – taki jak Grupa ROBYG – rozpoczyna planowanie nowej inwestycji właśnie od analizy jej wpływu na bezpośrednie otoczenie, dzielnicę i samo miasto. Grupa ROBYG zapewnia mieszkańcom swoich osiedli liczne innowacyjne rozwiązania technologiczne, które wspierają ekologię i pozwalają zmniejszać koszty eksploatacyjne mieszkań m.in. dzięki usługom **ROBYG SMART HOUSE FIRMY KEEMPLE**. Wszystkie osiedla ROBYG posiadają instalację fotowoltaiczną, która wytwarza energię elektryczną zużywaną na potrzeby stref wspólnych budynku – czyli oświetlenia korytarzy, klatek schodowych, lobby czy stref fitness i miejsc zabaw dla dzieci. Jest to rozwiązanie przyjazne środowisku – wykorzystuje naturalny sposób wytwarzania energii elektrycznej, ale nie pochłania zasobów, a dodatkowo zmniejsza koszty eksploatacji budynku, co mieszkańcy odczuwają w portfelu.