

Premiera Nowej Wałowej – prestiżowej inwestycji ROBYG nad brzegiem Motławy



Ekskluzywne osiedle położone tuż nad brzegiem Motławy – tak prezentuje się najnowsza inwestycja ROBYG w Gdańsku. Nowa Wałowa to luksusowy projekt otwierający nową linię produktów premium ROBYG Grand Selection. Inwestycja wyróżnia się unikalną architekturą inspirowaną stoczniovym charakterem miejsca, eleganckimi wnętrzami, najwyższej jakości materiałami oraz bulwarem spacerowym z bujną zielenią i instalacjami artystycznymi. W pierwszym etapie do sprzedaży trafia 168 luksusowych apartamentów.

Nowa Wałowa to odpowiedź Grupy ROBYG na potrzeby osób poszukujących najwyższego komfortu życia w prestiżowej lokalizacji. Komplex pięciu budynków powstaje przy ul. Stępkarskiej i Wiosny Ludów, zaledwie kilkadziesiąt kroków od brzegu Motławy. Jest to wyjątkowy projekt architektoniczny, który oferuje najwyższy standard wykończenia. W pierwszym etapie dostępnych jest 168 apartamentów o powierzchni od 26 do 139 m².

– Działalność Grupy ROBYG to nie tylko budowanie osiedli mieszkaniowych, to także kształtowanie nowego oblicza miast, z poszanowaniem lokalnego dziedzictwa. Historia Gdańska to historia stoczni, portu i nadmorskiego położenia – sięgamy po te inspiracje, reinterpreterując je i tworząc dialog między przeszłością a nowoczesnością. Nowa Wałowa to projekt, który nawiązuje do tych wartości i jednocześnie otwiera linię ekskluzywnych produktów ROBYG Grand Selection. Jest to linia inwestycji mieszkaniowych o najwyższym standardzie, przy tworzeniu których kierujemy się czterema wyróżnikami – komfortem, prestiżem, prywatnością i bliskością – mówi Oscar Kazanelson, Przewodniczący Rady Nadzorczej ROBYG.

Robyg – Dajemy więcej. Jesteśmy liderem wśród polskich deweloperów i od wielu lat wyznaczamy standardy na rodzimym rynku mieszkaniowym. Budujemy przystępne cenowo mieszkania o wysokiej jakości i wyróżniającym nas standardzie. Wybudowaliśmy już kilkadziesiąt inwestycji w Warszawie, Gdańsku i Wrocławiu dla ponad 100 000 Klientów. **ROBYG przywiązuje szczególną wagę do idei ESG – ekologia, społeczne zaangażowanie, ład korporacyjny.** Misja troski, odpowiedzialności i wsparcia obejmuje tworzenie wspólnot mieszkańców, ochronę środowiska, stosowanie ekologicznych rozwiązań, oszczędność energii, zrównoważone budownictwo, ład korporacyjny i obszerny program CSR – wsparcia potrzebujących. Założenia, które przyświecają koncepcji społecznej odpowiedzialności biznesu, są trwale wpisane w strategię firmy. W ROBYG realizacja inwestycji to coś więcej niż tylko wzniesienie budynku – to element powstawania większego organizmu, jakim jest miasto, dlatego każdy projekt powinien być dobrze wkomponowany w otaczającą go przestrzeń. Kompetentny deweloper – taki jak Grupa ROBYG – rozpoczyna planowanie nowej inwestycji właśnie od analizy jej wpływu na bezpośrednie otoczenie, dzielnicę i samo miasto. Grupa ROBYG zapewnia mieszkańcom swoich osiedli liczne innowacyjne rozwiązania technologiczne, które wspierają ekologię i pozwalają zmniejszać koszty eksploatacyjne mieszkań m.in. dzięki usługom **ROBYG SMART HOUSE FIRMY KEEMPLE**. Wszystkie osiedla ROBYG posiadają instalację fotowoltaiczną, która wytwarza energię elektryczną zużywaną na potrzeby stref wspólnych budynku – czyli oświetlenia korytarzy, klatek schodowych, lobby czy stref fitness i miejsc zabaw dla dzieci. Jest to rozwiązanie przyjazne środowisku – wykorzystuje naturalny sposób wytwarzania energii elektrycznej, ale nie pochłania zasobów, a dodatkowo zmniejsza koszty eksploatacji budynku, co mieszkańcy odczuwają w portfelu.

Prestiż – nowoczesność zakorzeniona w historii

Inwestycja powstaje na terenie dawnej Łąki Mistrzów Stępkarskich, niegdyś pełniącej funkcję nabrzeża rozładunkowego dla statków. Architektura osiedla koresponduje z historią tego miejsca, jak i całego miasta. Stalowe elementy elewacji przywodzą na myśl charakterystyczne żurawie portowe, z których słynie Gdańsk. Fasady budynków, w tym wysokie przeszklenia oraz tarasy widokowe otwierają przestrzeń na rzekę i harmonijnie wpisują się w otoczenie. Do realizacji projektu wykorzystano najwyższej jakości materiały – mineralne płyty elewacyjne układane są w zmienny, pionowo-poziomy sposób, tworząc efekt 3D inspirowany historycznym układem cegieł w gdańskich zabytkach.

Integralną częścią inwestycji będzie nowy bulwar spacerowy nad rzeką, z bogatą zielenią i instalacjami artystycznymi nawiązującymi do stocznioвого dziedzictwa miasta. Na parterach budynków przewidziano restauracje i kawiarnie, które stworzą przyjazną przestrzeń do spędzania czasu. Całość stanie się wyjątkowym miejscem rekreacji dla mieszkańców Gdańska.

Komfort – najwyższy standard dla najbardziej wymagających

Wnętrza inwestycji zaprojektowano z równie dużą dbałością o detale. Prosta elegancja, jasna kolorystyka z czarnymi akcentami oraz szkło i panele w odcieniu ciepłego dębu tworzą kameralną, przytulną atmosferę.

Najwyższy standard dotyczy również samych apartamentów. Ponadstandardowa wysokość pomieszczeń (do 290 cm), antywłamaniowe drzwi wejściowe, panoramiczne drewniane okna (do 250 cm wysokości), możliwość instalacji klimatyzacji, elektrycznie sterowane rolety przeciwsłoneczne, balkony ze szklanymi balustradami w zabudowie systemowej oraz przestronne loggie i tarasy o powierzchni nawet 60 m² – wszystko to zapewnia komfort na poziomie inwestycji premium. Dodatkowo każdy apartament wyposażony jest w inteligentny system zarządzania mieszkaniem ROBYG Smart House by Keemple w standardzie Gold.

Prywatność – elegancja i jakość na co dzień

Mieszkańcy Nowej Wałowej będą mogli korzystać z licznych udogodnień nowoczesnego budownictwa. Do ich dyspozycji przewidziano m.in. rozbudowaną, prywatną strefę fitness z sauną oraz patio z widokiem na rzekę. O prywatność mieszkańców zadba portier w dwupoziomowym, ekskluzywnym lobby, a także rozbudowany system monitoringu wykorzystujący zaawansowane rozwiązania technologiczne. Dodatkowo, w lobby znajdować się będą też pomieszczenia na przesyłki oraz bagażownia. Zielone patio z widokiem na rzekę będzie pełnić funkcję prywatnego ogrodu w sercu miasta, a mieszkańcy będą mogli korzystać także ze sklepów i restauracji sąsiadujących ze wspomnianym już bulwarem.

Bliskość – ponadczasowa lokalizacja w nowym sercu Gdańska

Nowa Wałowa powstaje w Młodym Mieście – obecnie jednej z najdynamiczniej rozwijających się i najmodniejszych części Gdańska. To przykład udanej rewitalizacji terenów postindustrialnych i stworzenia nowej, tętniącej życiem dzielnicy. Tu spotykają się stoczniowa przeszłość i nowoczesna codzienność. Lokalizacja zapewnia łatwy dostęp do restauracji, usług, sklepów i atrakcji, a od najważniejszych zabytków Gdańska dzieli ją zaledwie krótki spacer. Planowany tunel pod Motławą dodatkowo usprawni komunikację, umożliwiając szybki wyjazd z miasta.

Robyg – Dajemy więcej. Jesteśmy liderem wśród polskich deweloperów i od wielu lat wyznaczamy standardy na rodzimym rynku mieszkaniowym. Budujemy przystępne cenowo mieszkania o wysokiej jakości i wyróżniającym nas standardzie. Wybudowaliśmy już kilkadziesiąt inwestycji w Warszawie, Gdańsku i Wrocławiu dla ponad 100 000 Klientów. **ROBYG przywiązuje szczególną wagę do idei ESG – ekologia, społeczne zaangażowanie, ład korporacyjny.** Misja troski, odpowiedzialności i wsparcia obejmuje tworzenie wspólnot mieszkańców, ochronę środowiska, stosowanie ekologicznych rozwiązań, oszczędność energii, zrównoważone budownictwo, ład korporacyjny i obszerny program CSR – wsparcia potrzebujących. Założenia, które przyświecają koncepcji społecznej odpowiedzialności biznesu, są trwale wpisane w strategię firmy. W ROBYG realizacja inwestycji to coś więcej niż tylko wzniesienie budynku – to element powstawania większego organizmu, jakim jest miasto, dlatego każdy projekt powinien być dobrze wkomponowany w otaczającą go przestrzeń. Kompetentny deweloper – taki jak Grupa ROBYG – rozpoczyna planowanie nowej inwestycji właśnie od analizy jej wpływu na bezpośrednie otoczenie, dzielnicę i samo miasto. Grupa ROBYG zapewnia mieszkańcom swoich osiedli liczne innowacyjne rozwiązania technologiczne, które wspierają ekologię i pozwalają zmniejszać koszty eksploatacyjne mieszkań m.in. dzięki usługom **ROBYG SMART HOUSE FIRMY KEEMPLE**. Wszystkie osiedla ROBYG posiadają instalację fotowoltaiczną, która wytwarza energię elektryczną zużywaną na potrzeby stref wspólnych budynku – czyli oświetlenia korytarzy, klatek schodowych, lobby czy stref fitness i miejsc zabaw dla dzieci. Jest to rozwiązanie przyjazne środowisku – wykorzystuje naturalny sposób wytwarzania energii elektrycznej, ale nie pochłania zasobów, a dodatkowo zmniejsza koszty eksploatacji budynku, co mieszkańcy odczuwają w portfelu.