

The background image shows a modern residential complex with multi-story buildings featuring balconies. The area is lush with green trees and landscaping. In the foreground, a family (a man carrying a child, and a woman) is walking on a paved path. A bright yellow car is parked nearby. The scene is set on a sunny day with a clear blue sky.

ROBYG

WYNIKI FINANSOWE H1 2023

Warszawa, sierpień 2023 r.

AGENDA

ROZDZIAŁ 01

Podsumowanie

ROZDZIAŁ 02

Kontraktacja i potencjał przychodów

ROZDZIAŁ 03

Wyniki finansowe

ROZDZIAŁ 04

Plany Grupy ROBYG

ROZDZIAŁ 05

ESG

ROZDZIAŁ 06

Załączniki



ROZDZIAŁ 01

Podsumowanie H1 2023





Podsumowanie

Przychody ze sprzedaży:
348 mln PLN

Dobra sytuacja gotówkowa*:
316 mln PLN

Przepływy z działalności
operacyjnej: **58 mln PLN**
(bez wydatków na zakup
nowych gruntów)

* Uwzględniając środki pieniężne zgromadzone na mieszkaniowych rachunkach powierniczych.



Podsumowanie – Grupa ROBYG

Liczba zawartych umów
developerskich i przedwstępnych:
1 501 (netto z uwzględnieniem
rezygnacji)

Liczba zakontraktowanych lokali:
1 670 (netto z uwzględnieniem
rezygnacji)

Liczba lokali w budowie: **4 721**

Lokale w ofercie: **2 724**
(z tego 6% lokale ukończone)



Podsumowanie – Grupa Vantage Development

Liczba zawartych umów deweloperskich i przedwstępnych*: **146** (netto z uwzględnieniem rezygnacji)

Liczba zakontraktowanych lokali*: **146** (netto z uwzględnieniem rezygnacji)

Liczba lokali wynajętych: **2 022**

Liczba lokali w budowie*: **1 483**

Lokale w ofercie: **338**
(z tego 1% lokale ukończone)

Emisja obligacji*: **24 mln EUR**



Grupa ROBYG – istotna działalność finansowa i akwizycje

Nowe finansowanie:
50 mln PLN

DZIAŁALNOŚĆ FINANSOWA

KREDYTY

- kredyt w rachunku bieżącym z limitem w wysokości **50 mln PLN**

OBLIGACJE

- wykup obligacji w wysokości **237 mln PLN** (seria PA)
- wykup obligacji w wysokości **60 mln PLN** (seria PB)

Nowe grunty

NOWE GRUNTY
Wrocław, Gdańsk

Łączny potencjał budowlany
ok. **21 500 m²** powierzchni użytkowej.

Powierzchnia działek [ha]	Rodzaj umowy	Potencjał budowlany [m ² PUM]	Lokalizacja
0,5	Ostateczna	13 000	Wrocław, Stare Miasto
2,2	Ostateczna	7 500	Gdańsk, Ujeścisko

* Tabela uwzględnia transakcje zawarte po 30.06.2023 r. do daty prezentacji (zaznaczone kolorem zielonym).

ROZDZIAŁ 02

Kontraktacja i potencjał przychodów

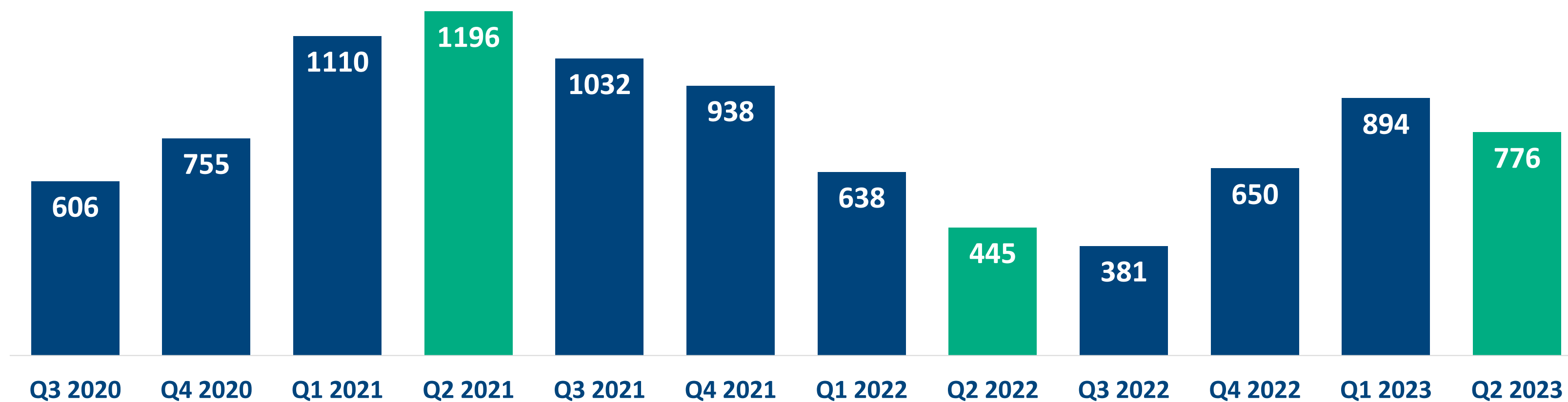




Grupa ROBYG – liczba zakontraktowanych lokali

Zakontraktowane lokale w H1 2023 r.: 1670 (20% H1'23/H1'17-22*), 928 mln PLN (24% H1'23/H1'17-22*)

Liczba zakontraktowanych lokali netto (kwartalnie)**



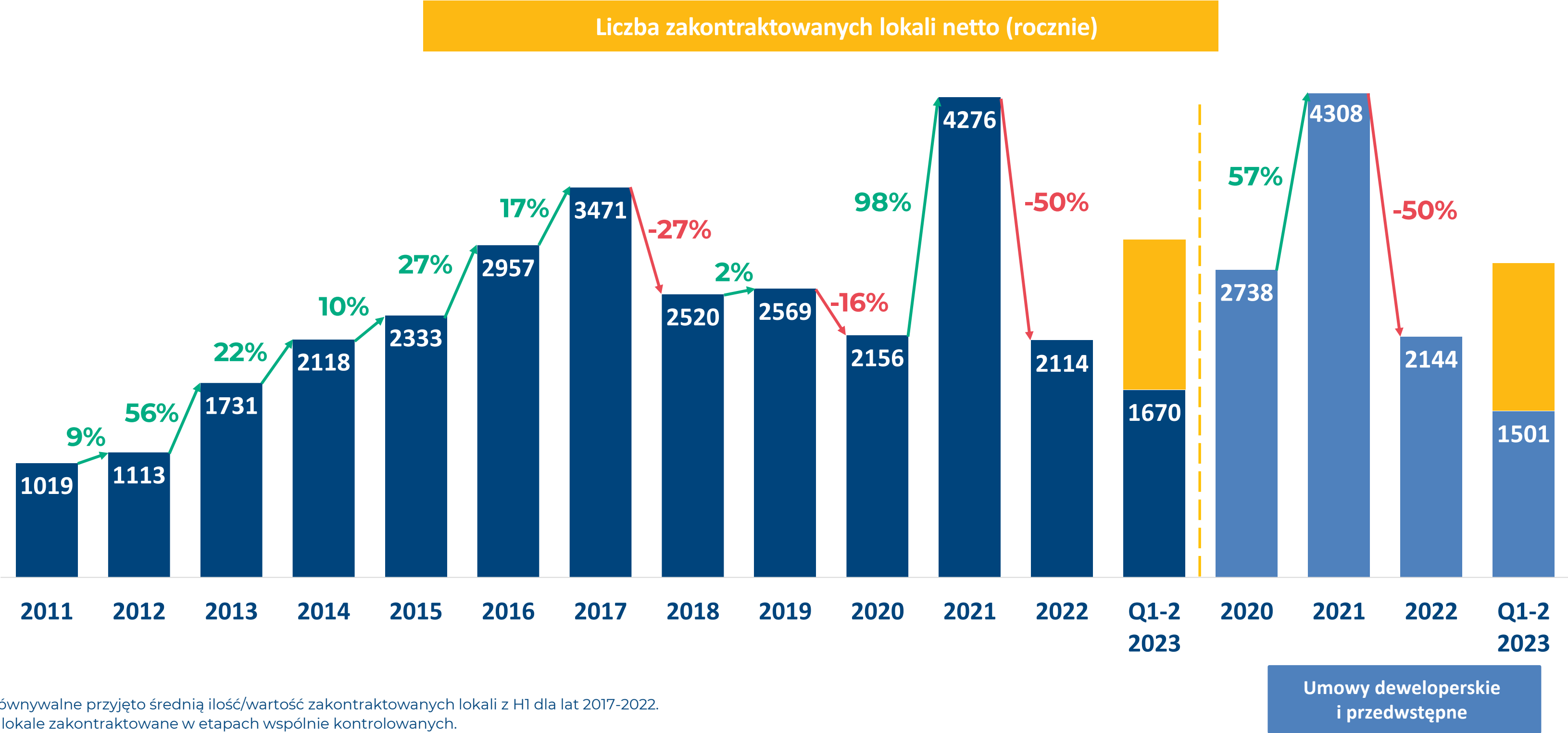
*) Za dane porównywalne przyjęto średnią ilość/wartość zakontraktowanych lokali z H1 dla lat 2017-2022

**) W tym 484 lokale zakontraktowane w etapach wspólnie kontrolowanych.



Grupa ROBYG – liczba zakontraktowanych lokali

Zakontraktowane lokale w H1 2023 r.: 1670 (20% H1'23/H1'17-22*), 928 mln PLN (24% H1'23/H1'17-22*)



*) Za dane porównywalne przyjęto średnią ilość/wartość zakontraktowanych lokali z H1 dla lat 2017-2022.
**) W tym 484 lokale zakontraktowane w etapach wspólnie kontrolowanych.

02. Kontraktacja i potencjał przychodów

Grupa ROBYG – liczba zakontraktowanych lokali

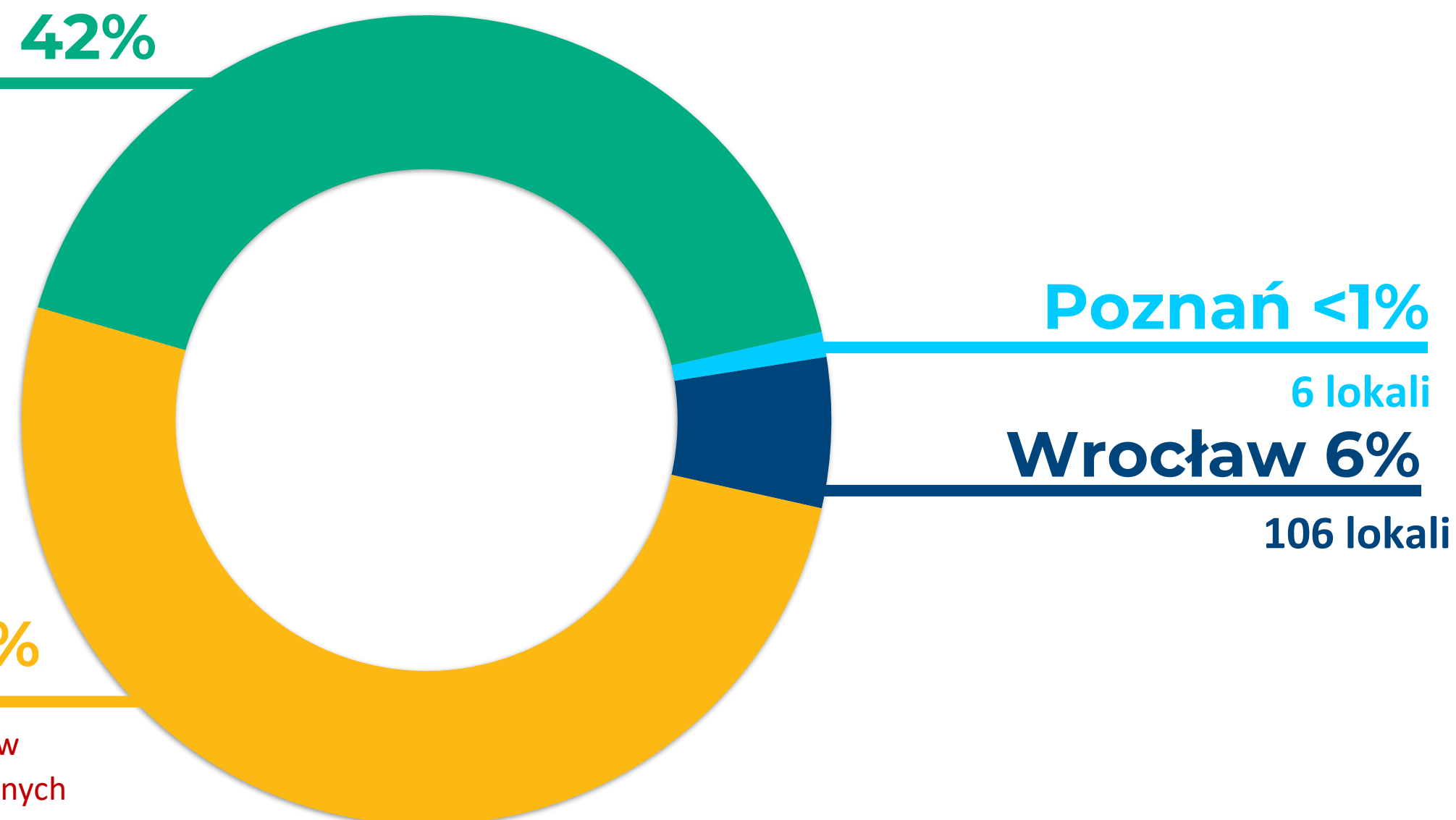
Zakontraktowane lokale w H1 2023 r.: 1670 (20% H1'23/H1'17-22*), 928 mln PLN (24% H1'23/H1'17-22*)

Gdańsk i Gdynia 42%

694 lokale

Warszawa 52%

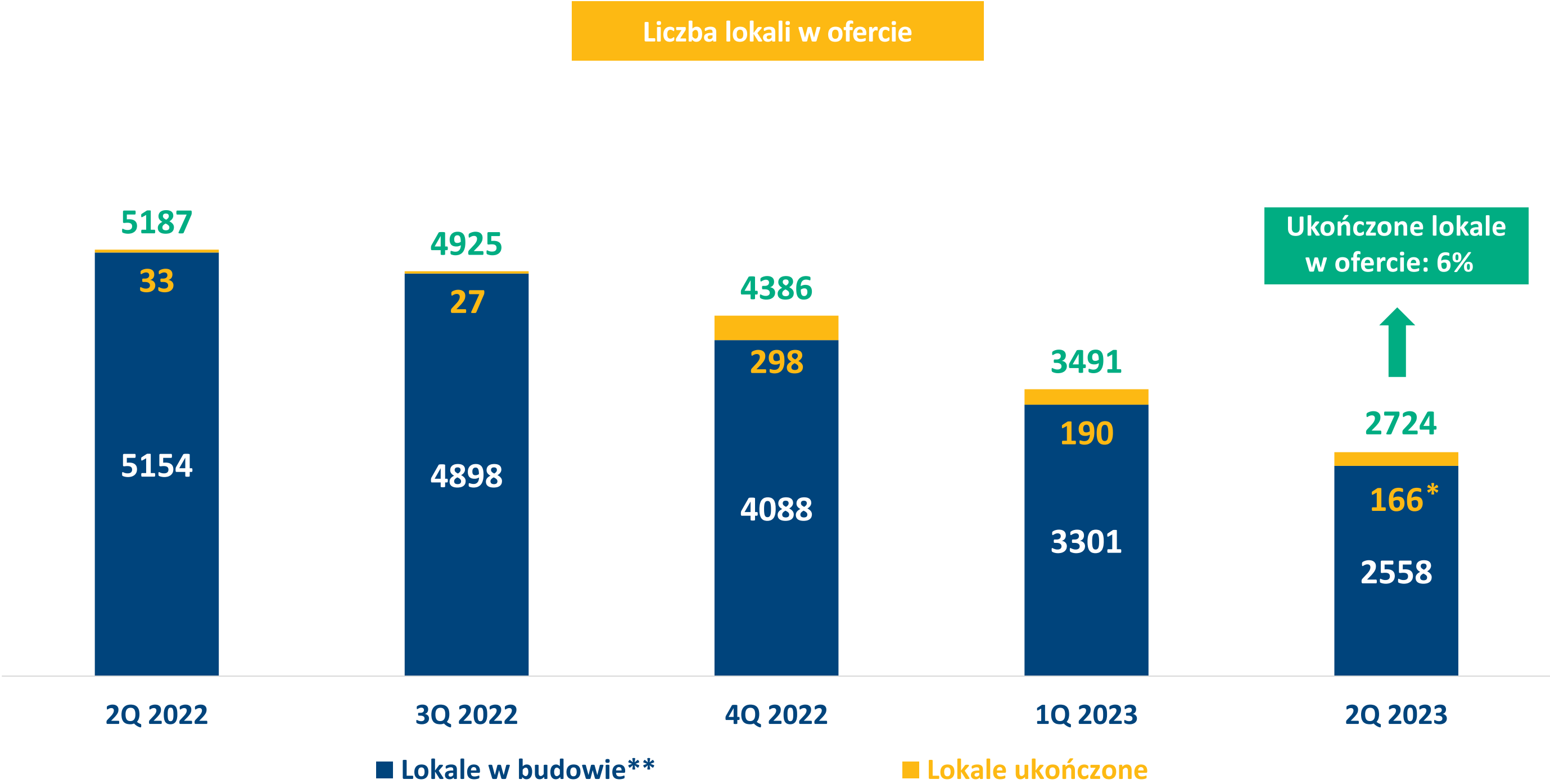
864 lokale w tym 309 lokali w projektach wspólnie kontrolowanych



* Za dane porównywalne przyjęto średnią ilość/wartość zakontraktowanych lokali z H1 dla lat 2017-2022



Grupa ROBYG – lokale w ofercie



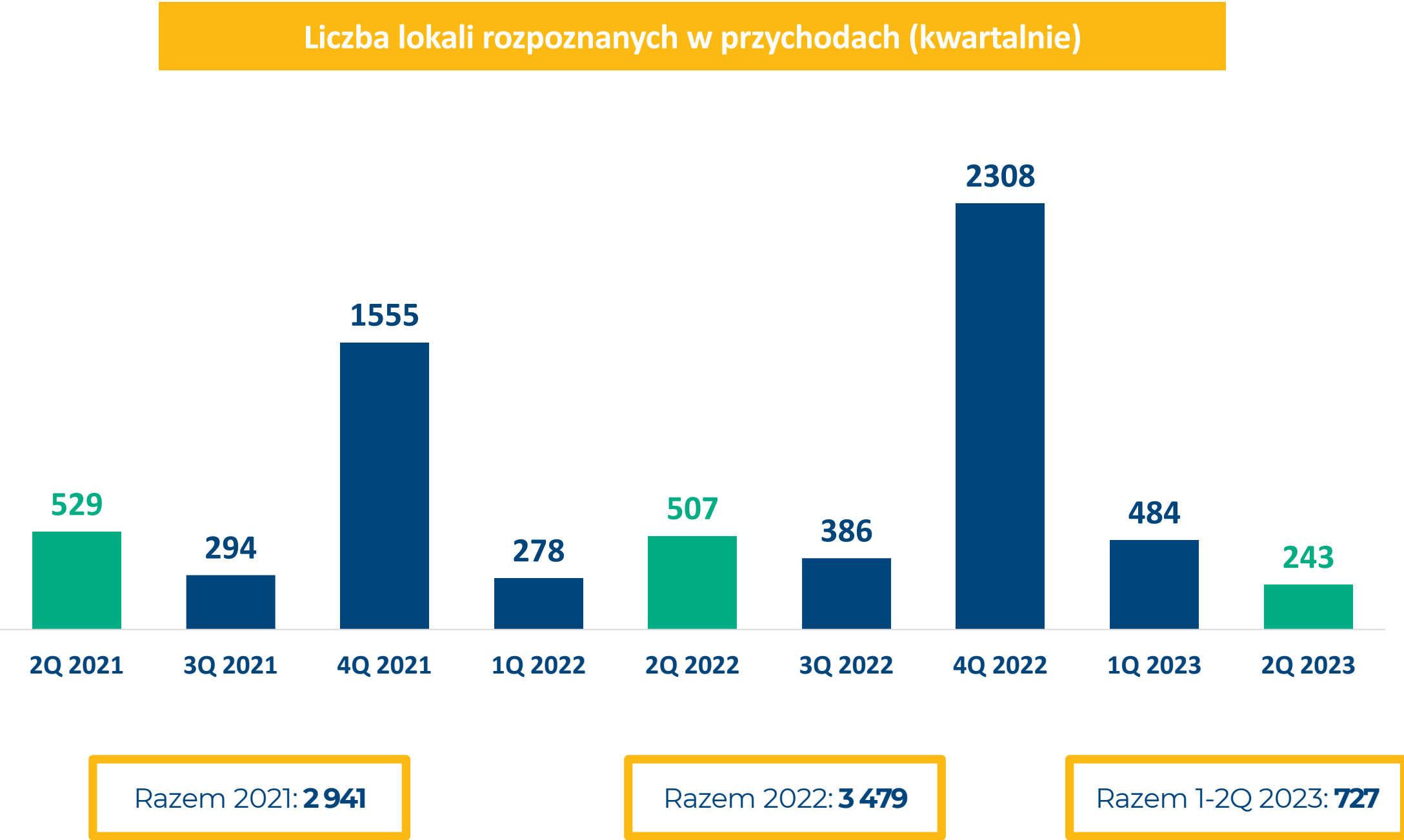
* Oferta pomniejszona o 3 lokale komercyjne, które zostały wynajęte. Oferta zawiera lokale wprowadzone do sprzedaży, które dotychczas przeznaczone były na wynajem.

** W tym mieszkania w ofercie przed rozpoczęciem budowy (stan na 30.06.2023 r.). W tym 765 lokali w ofercie w etapach wspólnie kontrolowanych.

02. Kontrakcja i potencjał przychodów



Grupa ROBYG – rozpoznanie przychodów na 30.06.2023 r.



Potencjał rozpoznania lokali w przychodach

Lokale niezakontraktowane i nierozpoznane*: 2 727

Ukończone: **169**
W budowie znajdujące się w ofercie: **1 237**
Których budowa nie rozpoczęła się, ale biorą udział w sprzedaży przedwstępnej: **1 321**

Lokale zakontraktowane i nierozpoznane: 4 070**

Ukończone: **178**
W budowie: **3 484**
Których budowa nie rozpoczęła się, ale biorą udział w sprzedaży przedwstępnej: **408**

*) W tym 765 lokali nie zakontraktowanych w etapach wspólnie kontrolowanych.
**) W tym 484 lokale zakontraktowane w etapach wspólnie kontrolowanych.



Liczba lokali, które mają być ukończone w latach 2023-2024 (w tym zakontraktowane) – stan na 30.06.2023 r.

	2022		2023		2024		2023+2024	
	Razem	Zakontra- ktowane	Razem	Zakontra- ktowane	Razem	Zakontra- ktowane	Razem	Zakontra- ktowane
Mój Ursus (wspólna kontrola) – Warsaw	-	-	-	-	678	(373)	678	(373)
Osiedle Życzliwa Praga, Praga Arte, Praga Deco, Jutrzenki 43, Modern City – Warszawa	840	(840)	254	(252)	360	(117)	613	(369)
Royal Residence, Ogrody Wilanów, Apartamenty Królewskie – Warszawa	68	(67)	542	(530)	233	(113)	775	(643)
Mój Ursus, City Sfera, Sady Ursynów, Apartamenty przy metrze – Warszawa	1025	(990)	904	(812)	-	-	904	(812)
Zajezdnia Wrzeszcz, Porto, Młode Stogi, Wendy – Gdańsk i Gdynia	467	(467)	-	-	248	(127)	248	(127)
Park Południe, Więcej, Szumilas, Wiśniowa Aleja – Gdańsk	708	(676)	350	(235)	-	-	350	(235)
Lawendowe Wzgórza, Stacja Nowy Gdansk, Moment, Vista, Lagom – Gdańsk	195	(195)	489	(433)	116	(91)	605	(524)
Nowa Letnica, Nadmotławie Estates, Sea Salt – Gdańsk	164	(153)	560	(352)	118	(66)	678	(418)
Jagodno, WPB, Początek Piątkowo – Wrocław i Poznań	430	(430)	349	(306)	138	89	487	(395)
	3 897	(3 818)	3 448	(2 920)	1 891	(976)	5 339	(3 896)
	*+387	(+380)	-	-	**+319	-	+319	-
	4 284	(4 198)	3 448	(2 920)	2 210	(976)	5 658	(3 896)
	-805	(-719)	+805	(+719)	+703	(+89)	+805	(+719)
Potencjał lokali do odbioru	3 479	(3 479)	4 253	(3 639)	2 913	(1 065)	6 463	(4 615)
Lokale odebrane (szacunek)	3 479	(3 479)	3 550	(3 550)	2 560	(2 560)	6 110	(6 110)
				100%		42%		76%

*) Lokale ukończone w poprzednich latach do rozpoznania. **) Nowe projekty/etapy.



Liczba lokali planowanych do ukończenia w 2023 r.

Gdańsk

Projekt	Łączna liczba lokali do ukończenia w 2023 r.
Nowa Letnica	390
Lawendowe Wzgórze / Stacja Nowy Gdansk	361
Wiśniowa Aleja	200
Nadmotławie	170
Szumilas	150
Vista	87
Lagom	41
RAZEM	1 399

Warszawa

Projekt	Łączna liczba lokali do ukończenia w 2023 r.
Mój Ursus	720
Royal Residence	542
Osiedle Życzliwa Praga	160
Sady Ursynów	96
Modern City	94
Apartamenty przy metrze	88
RAZEM	1 700

Wrocław i Poznań

Projekt	Łączna liczba lokali do ukończenia w 2023 r.
Jagodno	197
Początek Piątkowo	141
Dożynkowa 43 - WPB	11
RAZEN	349



Liczba lokali planowanych do ukończenia w 2024 r.

Gdańsk

Projekt	Łączna liczba lokali do ukończenia w 2024 r.
Porto	248
Sea Salt	118
Moment	116
RAZEM	482

Warszawa

Projekt	Łączna liczba lokali do ukończenia w 2024 r.
Mój Ursus*	678
Royal Residence	233
Praga Piano	218
Jutrzenki 92	142
RAZEM	1 271

Wrocław

Projekt	Łączna liczba lokali do ukończenia w 2024 r.
Osiedle nad Widawą - WPB	138
RAZEM	138

Nowe projekty/etapy: 319

RAZEM Gdańsk / Warszawa / Wrocław : 2 210

* Etap wspólnie kontrolowany.

ROZDZIAŁ 03

Wyniki finansowe





Wyniki finansowe

(tys. PLN)	H1 2023	H1 2022	Zmiana
Przychody ze sprzedaży	347 904	368 293	(5,5%)
Koszt własny sprzedaży	(248 527)	(264 816)	(6,2%)
Zysku brutto ze sprzedaży	99 377	103 477	(4,0%)
Koszty marketingu i sprzedaży	(16 099)	(13 055)	23,3%
Koszty ogólnego zarządu	(24 939)	(24 524)	1,7%
Pozostałe*	53 359	77 634	(31,3%)
Zysk operacyjny	111 698	143 532	(22,2%)
Przychody finansowe	5 048	11 111	(54,6%)
Koszty finansowe	(11 503)	(5 250)	119,1%
Zysk brutto	105 243	149 393	(29,6%)
Podatek dochodowy	(17 527)	(30 441)	(42,4%)
Zysk netto	87 716	118 952	(26,3%)
Zysk netto przypadający akcjonariuszom jednostki dominującej	88 567	118 952	(25,5%)
Marża zysku brutto za sprzedaży	28,6%	28,1%	N/A
Marża zysku netto	25,2%	32,3%	N/A

* W tym, przeszacowanie wartości nieruchomości inwestycyjnych (23 902 tys. PLN) oraz udział w zysku/stracie wspólnych przedsięwzięć wycenianych metodą praw własności, po opodatkowaniu (27 272 tys. PLN).



Sytuacja finansowa

(tys. PLN)	H1 2023	H1 2022	Zmiana	2022
Aktywa ogółem, w tym:	3 529 959	3 555 030	(0,7%)	3 522 878
Aktywa trwałe, w tym:	723 735	690 302	4,8%	664 070
Nieruchomości inwestycyjne	489 196	523 124	(6,5%)	517 050
Zapasy	2 311 331	2 275 708	1,6%	2 108 769
Należności z tytułu dostaw i usług oraz inne należności	152 767	152 096	0,4%	139 237
Środki pieniężne zgromadzone na mieszkaniowych rachunkach powierniczych	110 335	195 666	(43,6%)	147 618
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	206 104	211 237	(2,4%)	424 483
Kapitał własny:	1 219 494	914 739	33,3%	1 138 793
Zobowiązania ogółem, w tym:	2 310 465	2 640 291	(12,5%)	2 384 085
Długoterminowe zobowiązania odsetkowe	414 714	481 527	(13,9%)	391 393
Krótkoterminowe zobowiązania odsetkowe	313 274	364 011	(13,9%)	650 211
Zaliczki otrzymane od klientów	1 009 813	1 293 812	(22,0%)	798 214



Przepływy pieniężne

(tys. PLN)	H1 2023	H1 2022
Środki pieniężne netto z działalności operacyjnej, w tym:	48 107	136 422
Wydatki na zakup nowych gruntów	(10 275)	(19 932)
Środki pieniężne netto z działalności inwestycyjnej, w tym:	73 677	201 910
Wpływy od partnera we wspólnych przedsięwzięciach	99 419	-
Pożyczki udzielone wspólnym przedsięwzięciom	(26 384)	-
Środki pieniężne netto z działalności finansowej, w tym:	(339 515)	(425 881)
Wpływy z tytułu zaciągnięcia kredytów i pożyczek	623 018	711 527
Spłaty kredytów i pożyczek	(693 185)	(518 794)
Spłata obligacji	(237 093)	-
Dywidenda	-	(600 000)
Zapłacone odsetki i prowizje	(30 965)	(17 371)
Zmiana netto stanu środków pieniężnych i ich ekwiwalentów:	(217 731)	(87 549)



Finansowanie dłużne

Nominalna wartość i zapadalność kredytów bankowych i obligacji na dzień 30.06.2023 r. (mln PLN).

Dług - Wiekowanie

	<1 roku	1-2 lat	2-3 lata	Razem
KREDYTY BANKOWE	245.00	0.00	0.00	245.00
OBLIGACJE	60.00	122.50	237.50	420.00
RAZEM	305.00	122.50	237.50	665.00

Dług – Zarządzanie Ryzykiem Stopy Procentowej

Transakcje IRS w łącznej kwocie 470 mln PLN.



Wskaźnik zadłużenia oraz wpłaty od klientów na dzień 30.06.2023 r.

Wskaźnik zadłużenia netto* = 0,29

*** Wskaźnik zadłużenia netto = zadłużenie netto ** / kapitał**

** Zadłużenie netto = zobowiązania oprocentowane + pochodne instrumenty finansowe + udzielone gwarancje – pożyczki wewnątrzgrupowe – środki pieniężne i ich ekwiwalenty – kwoty znajdujące się na indywidualnych rachunkach powierniczych

Środki uzyskane od klientów w H1 2023 = 731 mln PLN

Środki do uzyskania od klientów* = 1 201 mln PLN

* Obliczono na podstawie podpisanych umów z klientami.

ROZDZIAŁ 04

Plany Grupy ROBYG





Strategia

Strategia dla działalności operacyjnej i biznesowej Grupy ROBYG uzgodniona w porozumieniu z TAG Immobilien AG (dalej: „TAG”) dla całokształtu działalności TAG na polskim rynku mieszkaniowym, tj. dla działalności Grupy ROBYG oraz Vantage Development S.A.

Obszary	Grupa ROBYG	Grupa Vantage Development
Struktura prawna	Osobne grupy kapitałowe	
Segment działalności	Budowa i sprzedaż lokali mieszkalnych i komercyjnych	PRS (private rented sector) – wynajem mieszkań
Finansowanie	Środki własne oraz finansowanie zewnętrzne	Działalność finansowana przez TAG
Struktura zarządcza	Wspólna struktura zarządcza oraz uwspólnione funkcje pomocnicze wspierające główną działalność operacyjną (w takich obszarach jak np. finanse, marketing, administracja etc.)	
Transakcje pomiędzy Grupami	Świadczone na warunkach rynkowych.	



Plany

**Sprzedaż mieszkań na poziomie
ponad 3 000 lokali w 2023 r.**

Utrzymanie poziomu sprzedaży w latach kolejnych

Utrzymanie marży

Utrzymanie banku ziemi na podobnym poziomie

Realizacja strategii ESG



Łączne zasoby gruntów na 13 990 lokali + 2 724 lokali w ofercie = 16 714 lokali

Gdańsk / Gdynia

Dzielnica	Liczba lokali	%
Śródmieście/Gdańsk	745	26%
Śródmieście/Gdynia	595	21%
Kowale	585	20%
Nowy Port	445	15%
Olszynka	310	11%
Zaspa	155	5%
Brzeźno	60	2%
RAZEM: 2 895 lokali – 20%		

Warszawa

Dzielnica	Liczba lokali	%
Włochy	2 080	32%
Mokotów/Czerniaków	650	10%
Ursus	500	8%
Bemowo/Chrzanów	390	6%
Wilanów	365	6%
Bemowo/Jelonki	300	5%
Tarchomin	15	<1%
Pozostałe*	2 145	32%
RAZEM: 6 510 lokali – 47%		

Wrocław

Dzielnica	Liczba lokali	%
Stare Miasto	260	18%
Pozostałe*	1 150	82%
RAZEM: 1 410 lokali – 10%		

Poznań

Dzielnica	Liczba lokali	%
Piątkowo	1 175	37%
Rataje	1 035	33%
Ostrów Tumski	965	30%
RAZEM: 3 175 lokali – 23%		

RAZEM**: Gdańsk / Gdynia + Warszawa + Wrocław + Poznań = 13 990 lokali

* Zawiera przedwstępne umowy nabycia gruntu.
** Nie zawiera lokali wprowadzonych do oferty (stan na 30.06.2023 r.). W tym 1 243 lokali w etapach wspólnie kontrolowanych.



Potencjał powierzchni komercyjnej = 55 000 m² powierzchni użytkowej

Potencjał powierzchni komercyjnej = 55 000 m² powierzchni użytkowej

WROCŁAW*
35 000

POZNAŃ
20 000

RAZEM: 55 000 m²



ROZDZIAŁ 05

ESG

Tworzymy przestrzenie
przyjazne ludziom
i planecie



MISJA

„Naszym celem w ROBYG jest tworzenie nie tylko budynków, ale i przyjaznych, zintegrowanych z otoczeniem osiedli do życia dla całych społeczności. Naszym zamiarem jest budować z korzyścią dla naszych klientów, z poszanowaniem istniejącego otoczenia oraz otaczających nas społeczności.”



Oscar Kazanelson
Przewodniczący Rady Nadzorczej

WARTOŚCI



TROSKA

Ochrona zasobów naturalnych i troska o środowisko są dla nas bardzo ważne, dlatego we wszystkich naszych osiedlach mieszkaniowych wdrażamy ekologiczne rozwiązania.



WSPARCIE

Wspieramy lokalne społeczności i fundacje, wspomagamy najbardziej potrzebujących członków społeczności. Współpracujemy z lokalnymi firmami i bierzemy udział w lokalnych imprezach kulturalnych i sportowych.



ODPOWIEDZIALNOŚĆ

Postępujemy odpowiedzialnie: stawiamy na współpracę z wiarygodnymi partnerami, dbamy o środowisko i odpowiedzialnie zarządzamy firmą.

KIERUNKI

1

ROBYG DLA LUDZI

2

ROBYG DLA PLANETY

3

ROBYG DLA ZRÓWNOWAŻONEGO BIZNESU



ROBYG dla Planety oznacza, że wdrażamy zasady zrównoważonego rozwoju, a wszystkie nasze projekty prowadzimy z pełnym poszanowaniem środowiska naturalnego.

Ochrona i dbałość o zasoby naturalne, zwiększanie popularności zrównoważonego stylu życia oraz promocja bioróżnorodności są dla nas bardzo ważne, dlatego wdrażamy ekologiczne rozwiązania na wszystkich naszych osiedlach.

Wspieramy cele zrównoważonego rozwoju ONZ:



Obszary Działań



- Zielony standard: wdrażanie niskoemisyjnych i przyjaznych rozwiązań dla środowiska

15

- Urzeczywistnianie koncepcji 15-minutowego miasta



- Woda i bioróżnorodność

Cele Strategiczne



1. ROBYG jako deweloper nr 1 w wśród niskoemisyjnych deweloperów mieszkaniowych w Polsce:
 - a) 100% energii pochodzącej z odnawialnych źródeł energii w procesie budowlanym w ROBYG do końca 2024 r.,
 - b) ujawnienie emisji CO2 w ramach zakresów 1 i 2 zgodnie ze standardem GHG Protocol oraz zaczynając od 2021 r., podjęcie przygotowań do raportowania emisji CO2 w zakresie 3.
2. Zwiększenie liczby projektów zgodnych z ideą 15-minutowego miasta z obecnych 70% do ponad 80% do roku 2025.
3. ROBYG liderem w zakresie uwzględniania bioróżnorodności i polityki wodnej we wszystkich swoich projektach mieszkaniowych.



ROBYG ZIELONY STANDARD



15 minutowe
osiedla



Tereny zielone
i rekreacyjne
na osiedlach



Proekologiczne
dachy



Panele
fotowoltaiczne



System
Smart House
w mieszkaniu



Ławki
solarne



Oświetlenie
LED



Osiedla przyjazne
mikro
i elektromobilności



Zewnętrzne
i wewnętrzne
ładowarki do
samochodów
elektrycznych



Okna
trzyszybowe
i nawiewniki
antysmogowe



Przyjazna środowisku
izolacja zewnętrzna



Chodniki
z kostki
antysmogowej



Łąki
kwietne



Budki dla
ptaków
i owadów



Ponowne
wykorzystanie
wody
deszczowej



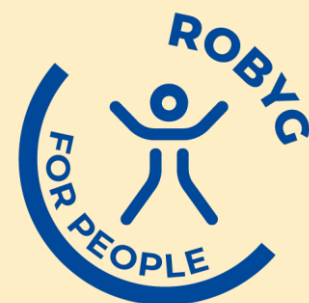
System
pogodowy
i czujniki ruchu



Udogodnienia
dla osób
z niepełno-
sprawnościami

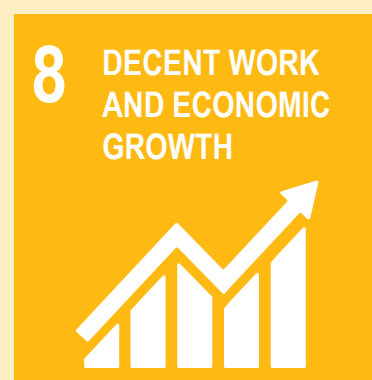


Ogrody
deszczowe
i zielone dachy



Budownictwo jest dla nas częścią procesu tworzenia nowych społeczności, na który składa się wznoszenie budynków, budowa infrastruktury, kształtowanie zieleni oraz przestrzeni do rekreacji, integracji i relaksu. Wierzymy, że dajemy początek nie tylko nowym osiedlom, ale i wspólnotom ludzkim. Zwracamy uwagę na nasz wpływ społeczny – mamy ambicję bycia pracodawcą, który przyciąga, zatrzymuje i rozwija ludzi. ROBYG dla Ludzi to także budowanie społeczności zadowolonych klientów ROBYG.

Wspieramy cele zrównoważonego rozwoju ONZ:



Obszary Działań



- Budowanie nowych, zintegrowanych społeczności



- Dobre samopoczucie pracowników: bycie pracodawcą, który przyciąga, zatrzymuje i rozwija ludzi



- Satysfakcja klienta

Cele Strategiczne



- Być deweloperem, który jest mile widziany przez sąsiadów i lokalne społeczności
- **Bycie pracodawcą pierwszego wyboru w branży deweloperskiej w Polsce**
- **Zbalansowana różnorodność płci w organach zarządzających i na stanowiskach kierowniczych: dążenie do osiągnięcia co najmniej 30% kobiet w Zarządzie i Radzie Nadzorczej do końca 2025 r.**
- **ROBYG Zero Accidents: brak wypadków na budowie jako kluczowy cel.**
- Utrzymanie wskaźnika ponad 80% zadowolonych klientów po odbiorze mieszkania i wzrost współczynnika do 90% do końca 2025 roku



HUMAN BALANCE



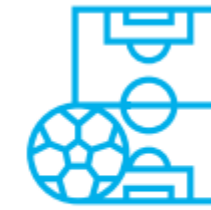
Zewnętrzne strefy rekreacyjne



Place zabaw



Siłownie plenerowe



Boiska wielofunkcyjne



Szkoły i przedszkola



Przestrzenie co-workingowe



Smart House by Keemple



Bliskość transportu



Sklepy, usługi, restauracje



Mikromobilność



Osiedla bez barier



Działamy odpowiedzialnie, decydując się na współpracę z lokalnymi firmami, dbając o środowisko i odpowiedzialnie zarządzając firmą przy jednoczesnym osiągnięciu dobrych wyników finansowych. Zrównoważone zarządzanie oznacza również, że informujemy o naszej działalności w sposób jasny i przejrzysty.

Wspieramy cele zrównoważonego rozwoju ONZ:



Obszary Działań



- ESG w praktykach zarządczych
- Coroczne raportowanie danych ESG i przejrzysty biznes

Cele Strategiczne



- **Uruchomiona strona internetowa** www.esg.robbyg.pl - pełen dostęp do informacji na temat zrównoważonego rozwoju
- **Ogłoszona strategia ROBYG ESG**
- Celem ROBYG jest zostanie uznanym za lidera w zakresie ESG na polskim rynku deweloperskim
- **Publikacja pierwszego Raportu ESG** ROBYG zgodnie z standardami GRI
- **W styczniu 2022 ROBYG został sygnatariuszem UNGC** i zamierza cyklicznie raportować realizację 10 celów zrównoważonego rozwoju ONZ





Wszyscy w ROBYG wiemy, jak ważny dla środowiska naturalnego i społeczeństwa jest zrównoważony wzrost. Wiele już zrobiliśmy w tym zakresie, ale wiemy że ta podróż będzie z czasem wymagała coraz więcej zaangażowania. W związku z tym z przekonaniem kontynuujemy naszą pracę w celu dalszego zwiększania efektywności oraz dzielenia się doświadczeniami z innymi podmiotami z naszej branży.



ROZDZIAŁ 06

Załączniki





ROBYG – Zespół zarządzający

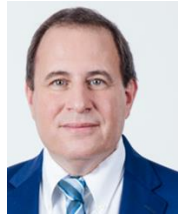
Oscar Kazanelson
Przewodniczący Rady Nadzorczej



Lata w ROBYG: 20+

- Przewodniczący Rady Nadzorczej

Eyal Keltsh
Prezes Zarządu, CEO



Lata w ROBYG: 15

- CEO od 2022 r.
- COO 2009-2022 r.

Marta Hejak
Wiceprezes Zarządu, CFO



Lata w ROBYG: 7

- CFO od 2021

Artur Ceglarz
Wiceprezes Zarządu, Business Development



Lata w ROBYG: 21

- CDO od 2019
- CFO 2007-2019

Dariusz Pawlukowicz
Wiceprezes Zarządu, Dyrektor działu HR



Lata w ROBYG: 1

Alex Goor
Przewodniczący Rady Nadzorczej ROBYG Construction



Lata w ROBYG: 12

Filip Cackowski
Zastępca CFO, CFO ROBYG Construction



Lata w ROBYG: 13

Rafał Michalski
Dyrektor Działu Technicznego, CEO ROBYG Construction



Lata w ROBYG: 17

Joanna Chojecka
Dyrektor Sprzedaży i Marketingu w Warszawie i Wrocławiu



Lata w ROBYG: 17

Anna Wojciechowska
Dyrektor ESG, Dyrektor Sprzedaży i Marketingu w Gdańsku i Poznaniu



Lata w ROBYG: 10

Wojciech Gruza
Dyrektor Działu Prawnego



Lata w ROBYG: 21



Struktura własności

TAG Immobilien AG posiada pośrednio 100% akcji w ROBYG S.A.

TAG Immobilien AG jest spółką działającą na rynku nieruchomości, notowaną na giełdzie papierów wartościowy we Frankfurcie nad Menem (indeks MDAX).



TAG Immobilien AG podstawowe skonsolidowane dane finansowe (mln EUR)

Dane finansowe						
(mln EUR)	H1 2023	2022	2021	2020	2019	2018
Aktywa	7 756,4	8 214,6	7 088,6	6 478,0	5 647,0	5 033,3
Kapitał własny	3 057,8	3 307,7	3 129,5	2 681,5	2 394,2	2 048,3
EBITDA (skorygowana)	121,8	233,5	226,1	222,3	214,7	206,4
Skonsolidowany zysk/(strata) netto	(304,7)	117,3	585,6	402,6	456,4	488,2

Ocena agencji ratingowych*		
Agencja	Ocena krótkoterminowa	Ocena długoterminowa
Standard & Poor's	A-3	BBB-
Moody's	Non-Prime	Ba1

*) Rating z dnia 30.06.2023 r.



Opis inwestycji – projekty w trakcie budowy (1)



**Lawendowe Wzgórze /
Stacja Nowy Gdańsk**

Miasto: Gdańsk Dzielnica:
Jasień

Liczba etapów: ok. 40
Etapy zakończone: 37
Etapy w budowie: 3

Liczba lokali: ok. 3 697 lokali
(zakończone: 3 336 lokali)
Łączna powierzchnia:
ok. 173,0 tys. m²

Rozpoczęcie budowy: Q3 2009
Planowane zakończenie
budowy: Q4 2023



Osiedle Kamerlne

Miasto: Warszawa
Dzielnica: Bemowo

Liczba etapów: 8
Etapy zakończone: 5

Liczba lokali: ok. 870 lokali
(zakończone: 556 lokali)
Łączna powierzchnia:
ok. 46,3 tys. m²

Rozpoczęcie budowy: Q4 2010
Planowane zakończenie
budowy: Q4 2026



City Sfera

Miasto: Warszawa
Dzielnica: Włochy

Liczba etapów: 14
Etapy zakończone: 5

Liczba lokali: ok. 1 600 lokali
(zakończone: 789 lokale)
Łączna powierzchnia:
ok. 70,0 tys. m²

Rozpoczęcie budowy: Q3 2018
Planowane zakończenie
budowy: Q1 2029



Opis inwestycji – projekty w trakcie budowy (2)



Nowa Letnica

Miasto: Gdańsk
Dzielnica: Letnica

Liczba etapów: 15
Etapy zakończone: 14
Etapy w budowie: 1

Liczba lokali: ok. 2 200 lokali
(zakończone: 1 808 lokale)
Łączna powierzchnia:
ok. 113,7 tys. m²

Rozpoczęcie budowy: Q1 2017
Planowane zakończenie
budowy: Q4 2023



Young City 2

Miasto: Warszawa
Dzielnica: Bemowo

Liczba etapów: 5
Etapy zakończone: 1

Liczba lokali: ok. 460 lokali
(zakończone: 58 lokali)
Łączna powierzchnia:
ok. 20,5 tys. m²

Rozpoczęcie budowy: Q3 2017
Planowane zakończenie
budowy: Q4 2026



Modern City

Miasto: Warszawa
Dzielnica: Bemowo

Liczba etapów: 9
Etapy zakończone: 3
Etapy w budowie: * 6

Liczba lokali: ok. 940 lokali
(zakończone: 390 lokale)
Łączna powierzchnia:
ok. 43,9 tys. m²

Rozpoczęcie budowy: Q4 2018
Planowane zakończenie
budowy: Q3 2026

* Wliczając etapy w sprzedaży, których budowa na dzień 30.06.2023 r. nie rozpoczęła się.



Opis inwestycji – projekty w trakcie budowy (3)



Jagodno

Miasto: Wrocław
Dzielnica: Krzyki

Liczba etapów: 10
Etapy zakończone: 4
Etapy w budowie*: 6

Liczba lokali: ok. 850 lokali
(zakończone: 563 lokali)
Łączna powierzchnia:
ok. 49,1 tys. m²

Rozpoczęcie budowy: Q1 2019
Planowane zakończenie
budowy: Q3 2025



Osiedle Życzliwa Praga

Miasto: Warszawa
Dzielnica: Tarchomin

Liczba etapów: 7
Etapy zakończone: 5
Etapy w budowie: 1

Liczba lokali: ok. 800 lokali
(zakończone: 624 lokali)
Łączna powierzchnia:
ok. 37,7 tys. m²

Rozpoczęcie budowy: Q2 2019
Planowane zakończenie
budowy: Q4 2024



Nadmotławie Estate

Miasto: Gdańsk
Dzielnica: Śródmieście

Liczba etapów: 12
Etapy zakończone: 6
Etapy w budowie: 1

Liczba lokali: ok. 1 430 lokali
(zakończone: 512 lokali)
Łączna powierzchnia:
ok. 67,7 tys. m²

Rozpoczęcie budowy: Q2 2019
Planowane zakończenie
budowy: Q2 2028

* Wliczając etapy w sprzedaży, których budowa na dzień 30.06.2023 r. nie rozpoczęła się.



Opis inwestycji – projekty w trakcie budowy (4)



Moment

Miasto: Gdańsk
Dzielnica: Ujeścisko

Liczba etapów: 4
Etapy zakończone: 1
Etapy w budowie: 3

Liczba lokali: ok. 200 lokali
(zakończone: 91 lokali)
Łączna powierzchnia:
ok. 10,3 tys. m²

Rozpoczęcie budowy: Q2 2019
Planowane zakończenie
budowy: Q3 2024



Mój Ursus

Miasto: Warszawa
Dzielnica: Ursus

Liczba etapów: 8
Etapy zakończone: 5
Etapy w budowie: 3

Liczba lokali: ok. 2 300 lokali
(zakończone: 1 067 lokali)
Łączna powierzchnia:
ok. 111,7 tys. m²

Rozpoczęcie budowy: Q3 2019
Planowane zakończenie
budowy: Q1 2024



Lagom

Miasto: Gdańsk
Dzielnica: Ujeścisko

Liczba etapów: 1
Etapy w budowie: 1

Liczba lokali: 41 lokali
Łączna powierzchnia:
ok. 5,7 tys. m²

Rozpoczęcie budowy: Q3 2020
Planowane zakończenie
budowy: Q3 2023

Opis inwestycji – projekty w trakcie budowy (5)



Szumilas

Miasto: Gdańsk (Kowale)

Liczba etapów: 6

Etapy zakończone: 1

Etapy w budowie*: 2

Liczba lokali: ok. 900 lokali

(zakończone: 110 lokali)

Łączna powierzchnia:

ok. 44,3 tys. m²

Rozpoczęcie budowy: Q1 2021

Planowane zakończenie

budowy: Q3 2028



Royal Residence

Miasto: Warszawa

Dzielnica : Wilanów

Liczba etapów : 7

Etapy w budowie*: 5

Liczba lokali : 1 140 lokali

Łączna powierzchnia:

ok. 64,2 tys. m²

Rozpoczęcie budowy: Q4 2021

Planowane zakończenie

budowy : Q1 2026



Porto

Miasto: Gdańsk

Dzielnica: Nowy Port

Liczba etapów: 17

Etapy zakończone: 2

Etapy w budowie*: 5

Liczba lokali: ok. 1 040 lokali

(zakończone: 146 lokali)

Łączna powierzchnia:

ok. 57,8 tys. m²

Rozpoczęcie budowy: Q1 2021

Planowane zakończenie

budowy: Q4 2026

* Wliczając etapy w sprzedaży, których budowa na dzień 31.03.2023 r. nie rozpoczęła się.

Opis inwestycji – projekty w trakcie budowy (6)



Sea Salt

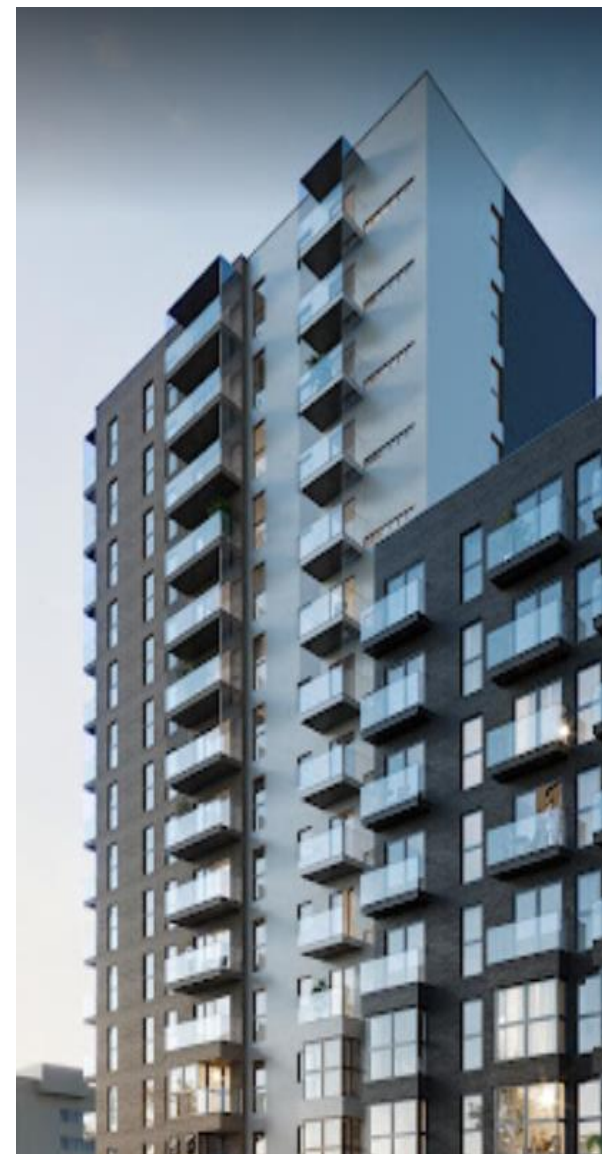
Miasto: Gdańsk
Dzielnica: Zaspa

Liczba etapów: 1
Etapy w budowie: 1

Liczba lokali: 118 lokali
łączna powierzchnia:
ok. 6,1 tys. m²

Rozpoczęcie budowy: Q4 2022

Planowane zakończenie
budowy: Q3 2024



Początek Piątkowo

Miasto: Poznań
Dzielnica: Piątkowo

Liczba etapów: 6
Etapy w budowie: 1

Liczba lokali: 1 430 lokali
łączna powierzchnia:
ok. 64,1 tys. m²

Rozpoczęcie budowy: Q3 2021

Planowane zakończenie
budowy: Q1 2029



Sady Ursynów

Miasto: Warszawa
Dzielnica : Ursynów

Liczba etapów : 5
Etapy w budowie: 1

Liczba lokali : 600 lokali
łączna powierzchnia:
ok. 28,6 tys. m²

Rozpoczęcie budowy: Q2 2022

Planowane zakończenie
budowy : Q1 2027



Opis inwestycji – projekty w trakcie budowy (7)



Wiśniowa Aleja

Miasto: Gdańsk
Dzielnica: Ujeścisko

Liczba etapów: 2
Etapy w budowie: 2

Liczba lokali: 200 lokali
Łączna powierzchnia:
ok. 9,7 tys. m²

Rozpoczęcie budowy: Q1 2022
Planowane zakończenie
budowy: Q4 2023



VISTA

Miasto: Gdańsk
Dzielnica: Piecki-Migowo

Liczba etapów: 1
Etapy w budowie: 1

Liczba lokali: 90 lokali
Łączna powierzchnia:
ok. 4,4 tys. m²

Rozpoczęcie budowy: Q2 2022
Planowane zakończenie
budowy: Q4 2023



Dożynkowa 43

Miasto: Wrocław
Dzielnica : Krzyki

Liczba etapów : 1
Etapy w budowie: 1

Liczba lokali : 11 lokali
Łączna powierzchnia:
ok. 1,5 tys. m²

Rozpoczęcie budowy: Q2 2022
Planowane zakończenie
budowy : Q4 2023

Opis inwestycji – projekty w trakcie budowy (8)



Osiedle nad Widawą

Miasto: Wrocław
Dzielnica: Psie Pole

Liczba etapów: 1
Etapy w budowie: 1

Liczba lokali: 138 lokali
Łączna powierzchnia:
ok. 6,8 tys. m²

Rozpoczęcie budowy: Q2 2022

Planowane zakończenie
budowy: Q4 2023



Rytm Mokotowa

Miasto: Warszawa
Dzielnica: Mokotów

Liczba etapów: 6
Etapy w budowie*: 2

Liczba lokali: 1 060 lokali
Łączna powierzchnia:
ok. 58,7 tys. m²

Rozpoczęcie budowy: Q1 2023

Planowane zakończenie
budowy: Q4 2028



Praga Piano

Miasto: Warszawa
Dzielnica : Praga Południe

Liczba etapów : 1
Etapy w budowie*: 1

Liczba lokali : 214 lokali
Łączna powierzchnia:
ok. 15,7 tys. m²

Rozpoczęcie budowy: Q1 2023

Planowane zakończenie
budowy : Q4 2024

* Wliczając etapy w sprzedaży, których budowa na dzień 31.03.2023 r. nie rozpoczęła się.



Opis inwestycji – projekty w trakcie budowy (9)



Jutrzenki

Miasto: Warszawa
Dzielnica: Włochy

Liczba etapów: 1
Etapy w budowie*: 1

Liczba lokali: 133 lokale
łączna powierzchnia:
ok. 6,8 tys. m²

Rozpoczęcie budowy: Q1 2023
Planowane zakończenie
budowy: Q4 2024



Wendy

Miasto: Warszawa
Dzielnica: Mokotów

Liczba etapów: 5
Etapy w budowie*: 1

Liczba lokali: 780 lokali
łączna powierzchnia:
ok. 40,0 tys. m²

Rozpoczęcie budowy: Q1 2023
Planowane zakończenie
budowy: Q3 2027

* Wliczając etapy w sprzedaży, których budowa na dzień 31.03.2023 r. nie rozpoczęła się.



Opis inwestycji – projekty zakończone (1)



Szczęśliwy Dom

Miasto: Warszawa
Dzielnica: Ochota

Liczba etapów: 3

Liczba lokali: 304 lokale
Łączna powierzchnia:
18,1 tys. m²

Rozpoczęcie budowy: Q4 2005
Zakończenie budowy: Q2 2008



Osiedle Zdrowa

Miasto: Warszawa
Dzielnica: Wilanów

Liczba etapów: 5

Liczba lokali: 865 lokale
Łączna powierzchnia:
57,0 tys. m²

Rozpoczęcie budowy: Q1 2007
Zakończenie budowy: Q1 2013



Nowa Rezydencja Królowej Marysieńki

Miasto: Warszawa
Dzielnica: Wilanów

Liczba etapów: 10

Liczba lokali: 1 350 lokale
Łączna powierzchnia:
108,7 tys. m²

Rozpoczęcie budowy: Q4 2001
Zakończenie budowy: Q2 2014

Opis inwestycji – projekty zakończone (2)



City Apartments

Miasto: Warszawa
Dzielnica: Żoliborz

Liczba etapów: 6

Liczba lokali: 1 190 lokali
Łączna powierzchnia:
88,0 tys. m²

Rozpoczęcie budowy: Q1 2008

Zakończenie budowy: Q3 2015



Osiedle Królewskie

Miasto: Warszawa
Dzielnica: Wilanów

Liczba etapów: 6

Liczba lokali: 640 lokali
Łączna powierzchnia:
38,0 tys. m²

Rozpoczęcie budowy: Q2 2013

Zakończenie budowy: Q4 2015



Albatross Towers

Miasto: Gdańsk
Dzielnica: Przymorze

Liczba etapów: 5

Liczba lokali: 860 lokali
Łączna powierzchnia:
42,6 tys. m²

Rozpoczęcie budowy: Q2 2011

Zakończenie budowy: Q3 2016



Opis inwestycji – projekty zakończone (3)



Królewski Park

Miasto: Warszawa
Dzielnica: Wilanów

Liczba etapów: 6

Liczba lokali: 528 lokale
Łączna powierzchnia:
27,6 tys. m²

Rozpoczęcie budowy: Q3 2014
Zakończenie budowy: Q3 2016



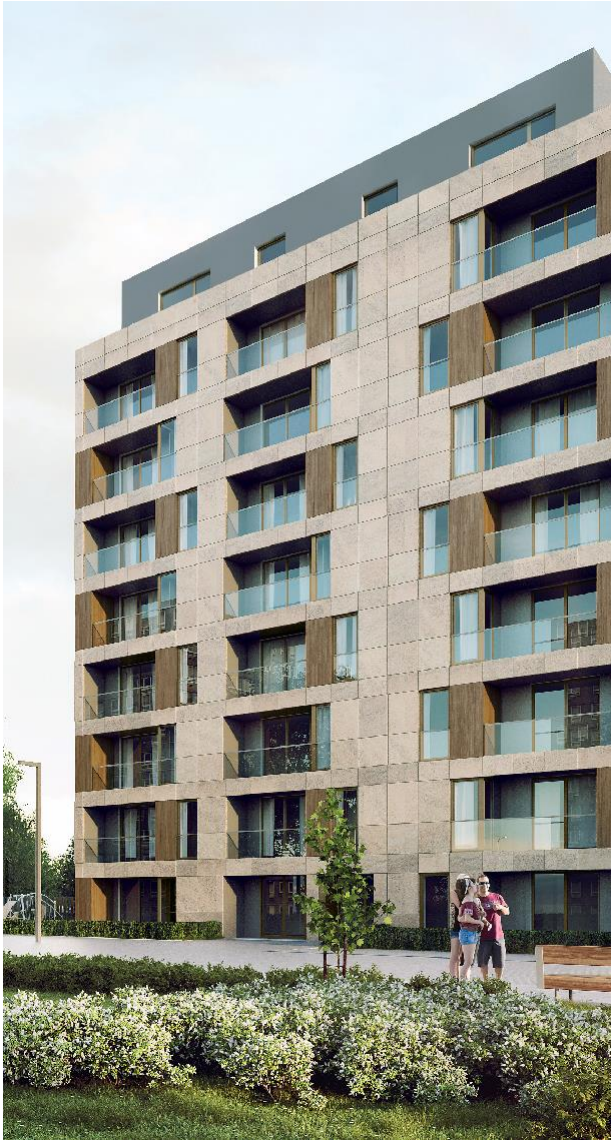
Park Wola Residence

Miasto: Warszawa
Dzielnica: Wola

Liczba etapów: 1

Liczba lokali: 317 lokali
Łączna powierzchnia:
16,9 tys. m²

Rozpoczęcie budowy: Q4 2014
Zakończenie budowy: Q2 2016



Modern Żoliborz

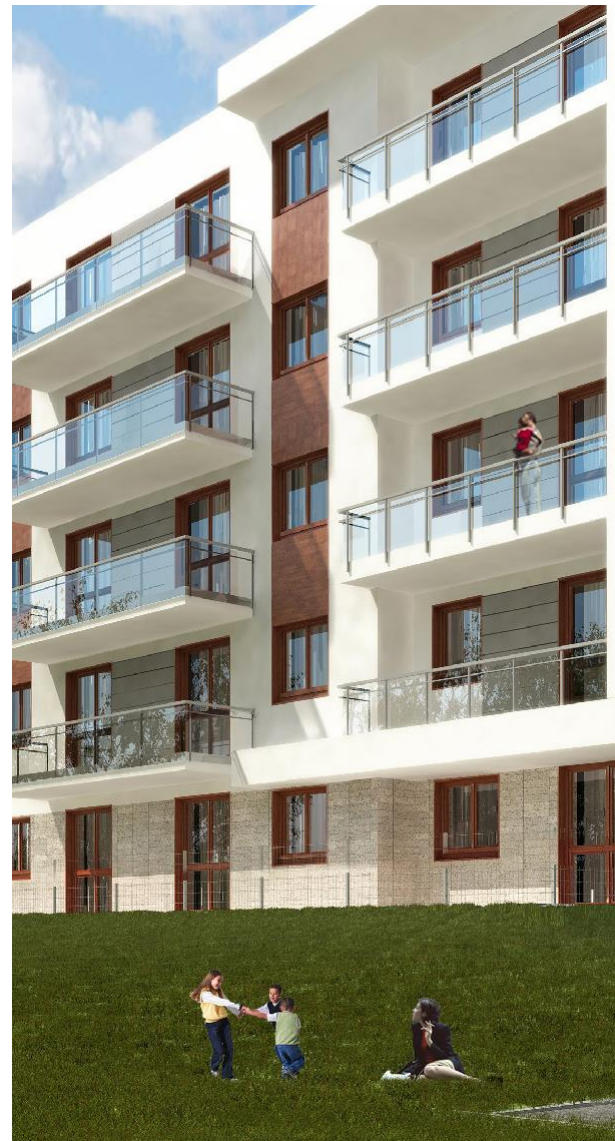
Miasto: Warszawa
Dzielnica: Żoliborz

Liczba etapów: 1

Liczba lokali: 138 lokali
Łączna powierzchnia:
7,9 tys. m²

Rozpoczęcie budowy: Q1 2015
Zakończenie budowy: Q2 2016

Opis inwestycji – projekty zakończone (4)



Young City

Miasto: Warszawa
Dzielnica: Bemowo

Liczba etapów: 9

Liczba lokali: 1 302 lokale
Łączna powierzchnia:
65,2 tys. m²

Rozpoczęcie budowy: Q3 2012

Zakończenie budowy: Q4 2016



Młody Wilanów

Miasto: Warszawa
Dzielnica: Wilanów

Liczba etapów: 3

Liczba lokali: 257 lokali
Łączna powierzchnia:
12,8 tys. m²

Rozpoczęcie budowy: Q4 2014

Zakończenie budowy: Q2 2017



Miła Baltica

Miasto: Gdańsk
Dzielnica: Zaspa

Liczba etapów: 2

Liczba lokali: 280 lokali
Łączna powierzchnia:
14,9 tys. m²

Rozpoczęcie budowy: Q3 2015

Zakończenie budowy: Q3 2017

Opis inwestycji – projekty zakończone (5)



Apartamenty Villa Nobile

Miasto: Warszawa
Dzielnica: Wilanów

Liczba etapów: 3

Liczba lokali: 637 lokali
Łączna powierzchnia:
39,1 tys. m²

Rozpoczęcie budowy: Q1 2016

Zakończenie budowy: Q4 2017



Słoneczna Morena

Miasto: Gdańsk
Dzielnica: Piecki-Migowo

Liczba etapów: 22

Liczba lokali: 1 983 lokale
Łączna powierzchnia:
107,8 tys. m²

Rozpoczęcie budowy: Q4 2009

Zakończenie budowy: Q4 2018



MoreNova

Miasto: Gdańsk
Dzielnica: Piecki-Migowo

Liczba etapów: 3

Liczba lokali: 518 lokali
Łączna powierzchnia:
25,0 tys. m²

Rozpoczęcie budowy: Q2 2016

Zakończenie budowy: Q2 2019

Opis inwestycji – projekty zakończone (6)



Ogrody Wilanów

Miasto: Warszawa
Dzielnica: Wilanów

Liczba etapów: 3

Liczba lokali: 221 lokali
Łączna powierzchnia:
ok. 11,8 tys. m²

Rozpoczęcie budowy: Q2 2018

Zakończenie budowy: Q4 2019



Green Mokotów

Miasto: Warszawa
Dzielnica: Mokotów

Liczba etapów: 9

Liczba lokali: 673 lokale
Łączna powierzchnia:
ok. 42,6 tys. m²

Rozpoczęcie budowy: Q2 2016

Zakończenie budowy: Q4 2019



Stacja Nowy Ursus

Miasto: Warszawa
Dzielnica: Ursus

Liczba etapów: 5

Liczba lokali: 1 238 lokali
Łączna powierzchnia:
ok. 60,6 tys. m²

Rozpoczęcie budowy: Q2 2016

Zakończenie budowy: Q4 2019

Opis inwestycji – projekty zakończone (7)



Forum Wola

Miasto: Warszawa
Dzielnica: Wola

Liczba etapów: 4

Liczba lokali: 880 lokali
Łączna powierzchnia:
ok. 47,3 tys. m²

Rozpoczęcie budowy: Q3 2017

Zakończenie budowy: Q4 2020



Praga Arte

Miasto: Warszawa
Dzielnica: Praga Południe

Liczba etapów: 1

Liczba lokali: 250 lokale
Łączna powierzchnia:
ok. 12,9 tys. m²

Rozpoczęcie budowy: Q3 2019

Zakończenie budowy: Q4 2020



Leśna Przystań

Miasto: Wrocław
Dzielnica: Osobowice

Liczba etapów: 1

Liczba lokali: 30 lokali
Łączna powierzchnia:
ok. 3,8 tys. m²

Rozpoczęcie budowy: Q1 2019

Zakończenie budowy: Q4 2020

Opis inwestycji – projekty zakończone (8)



Willa Nad Potokiem

Miasto: Wrocław
Dzielnica: Fabryczna

Liczba etapów: 1

Liczba lokali: 13 lokali
Łączna powierzchnia:
ok. 0,7 tys. m²

Rozpoczęcie budowy: Q3 2019
Zakończenie budowy: Q2 2021



Uroczysko

Miasto: Wrocław
Dzielnica: Psie Pole

Liczba etapów: 3

Liczba lokali: 309 lokali
Łączna powierzchnia:
ok. 14,8 tys. m²

Rozpoczęcie budowy: Q1 2020
Zakończenie budowy: Q4 2021



Zajezdnia Wrzeszcz

Miasto: Gdańsk
Dzielnica: Wrzeszcz

Liczba etapów: 14

Liczba lokali: 1 615 lokali
Łączna powierzchnia:
ok. 84,6 tys. m²

Rozpoczęcie budowy: Q4 2016
Zakończenie budowy: Q2 2022



Opis inwestycji – projekty zakończone (9)



Więcej

Miasto: Gdańsk
Dzielnica: Łostowice

Liczba etapów: 2

Liczba lokali: 378 lokali
Łączna powierzchnia:
ok. 16,2 tys. m²

Rozpoczęcie budowy: Q1 2020
Zakończenie budowy: Q4 2022



Park Południe

Miasto: Gdańsk
Dzielnica: Łostowice

Liczba etapów: 8

Liczba lokali: 565 lokali
Łączna powierzchnia:
ok. 24,8 tys. m²

Rozpoczęcie budowy: Q2 2019
Zakończenie budowy: Q4 2022



Apartamenty Królewskie

Miasto: Warszawa
Dzielnica: Wilanów

Liczba etapów: 2

Liczba lokali: 147 lokali
Łączna powierzchnia:
ok. 8,6 tys. m²

Rozpoczęcie budowy: Q2 2019
Zakończenie budowy: Q4 2022

Opis inwestycji – projekty zakończone (10)



Praga Deco

Miasto: Warszawa
Dzielnica: Praga Południe

Liczba etapów: 1

Liczba lokali: 192 lokali
Łączna powierzchnia:
ok. 9,3 tys. m²

Rozpoczęcie budowy: Q1 2021

Zakończenie budowy: Q4 2022



Wojszyckie Alejki

Miasto: Wrocław
Dzielnica: Krzyki

Liczba etapów: 2

Liczba lokali: 210 lokali
Łączna powierzchnia:
ok. 11,1 tys. m²

Rozpoczęcie budowy: Q1 2020

Zakończenie budowy: Q4 2022



Młode Stogi

Miasto: Gdańsk
Dzielnica: Stogi

Liczba etapów: 1

Liczba lokali: 160 lokali
Łączna powierzchnia:
ok. 7,9 tys. m²

Rozpoczęcie budowy: Q1 2021

Zakończenie budowy: Q4 2022



Opis inwestycji – projekty zakończone (11)



Kameralna Olszówka

Miasto: Wrocław
Dzielnica: Krzyki

Liczba etapów: 1

Liczba lokali: 55 lokali
Łączna powierzchnia:
ok. 3,2 tys. m²

Rozpoczęcie budowy: Q2 2021

Zakończenie budowy: Q4 2022



Apartamenty przy metrze

Miasto: Warszawa
Dzielnica: Bemowo

Liczba etapów: 1

Liczba lokali: 88 lokali
Łączna powierzchnia:
ok. 4,2 tys. m²

Rozpoczęcie budowy: Q3 2019

Zakończenie budowy: Q1 2023



ROBYG S.A. dokłada wszelkich starań, aby informacje zawarte w prezentacji były kompletne, aktualne oraz rzetelne. Jednakże ROBYG S.A nie ponosi jakiegokolwiek odpowiedzialności za ewentualne braki lub nieścisłości w treści prezentacji.

Niniejsza prezentacja została przygotowana wyłącznie w celach informacyjnych i nie stanowi żadnej oferty, rekomendacji lub propozycji co do ewentualnego kupna bądź sprzedaży lub zaproszenia do składania ofert kupna lub sprzedaży jakichkolwiek papierów wartościowych.

ROBYG S.A. nie zobowiązuje się do publicznego aktualizowania lub korygowania jakichkolwiek stwierdzeń dotyczących zdarzeń przyszłych, za wyjątkiem wykonywania obowiązków wynikających z obowiązujących przepisów prawa.

ROBYG S.A. nie ponosi jakiegokolwiek odpowiedzialności za skutki wykorzystania informacji zawartych w niniejszej prezentacji.



Kontakt:

Dział Relacji z
Inwestorami:

ri@robyg.com.pl

(22) 419 11 00

Liczba zakontraktowanych lokali: **1 670**
(netto z uwzględnieniem rezygnacji)

Liczba zawartych umów deweloperskich i przedwstępnych: **1 501**
(netto z uwzględnieniem rezygnacji)

Lokale w ofercie: **2 724** (z tego 6% lokale ukończone)

Przychody ze sprzedaży: **348** mln PLN

Dobra sytuacja gotówkowa: **316** mln PLN*

Przepływy z działalności operacyjnej: **58** mln PLN

* Uwzględniając środki pieniężne zgromadzone na mieszkaniowych rachunkach powierniczych.