



Raport Bieżący nr 91/2016

Numer i Data Raportu Bieżącego:

Raport Bieżący nr 91/2016 z dnia 30 listopada 2016 roku.

Godzina przekazania do wiadomości publicznej: 18:43 CET

Temat Raportu Bieżącego:

ROBYG S.A. – Zawarcie umowy kredytu oraz ustanowienie zabezpieczeń przez ROBYG S.A. i spółkę z Grupy Kapitałowej ROBYG na rzecz banku.

Podstawa prawna:

Art. 17 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 1 a), ust. 2 i 4 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) Nr 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 roku w sprawie nadużyć na rynku (rozporządzenie w sprawie nadużyć na rynku) uchylające dyrektywę 2003/6/WE Parlamentu Europejskiego i rady i dyrektywy Komisji 2003/124/WE, 2003/125/WE i 2004/72/WE („**Rozporządzenie MAR**”) w związku z art. 2 i 3 Rozporządzenia Wykonawczego Komisji (UE) 2016/1055 z dnia 29 czerwca 2016 r. ustanawiającego wykonawcze standardy techniczne w odniesieniu do technicznych warunków właściwego podawania do wiadomości publicznej informacji poufnych i opóźniania podawania do wiadomości publicznej informacji poufnych zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 596/2014.

Niniejszy raport bieżący zawiera informację poufną w rozumieniu art. 7 Rozporządzenia MAR.

Treść raportu:

Zarząd ROBYG S.A. z siedzibą w Warszawie („**Spółka**”), niniejszym informuje, iż w dniu 30 listopada 2016 roku spółka w której Spółka posiada 100% udziałów („**Kredytobiorca**”) zawarła z Bankiem Polska Kasa Opieki S.A. z siedzibą w Warszawie („**Bank**”) umowę o kredyt w kwocie 32.400.000,00 PLN z ostatecznym terminem spłaty 30 września 2018 roku, z możliwością przedłużenia do 30 września 2020 roku, oprocentowany stawką WIBOR1M oraz marżą Banku („**Umowa Kredytowa**”), przy czym środki pozyskane w ramach kredytu będą przeznaczone na refinansowanie części ceny nabycia nieruchomości położonej w Gdańsku przeznaczonej na realizację projektu deweloperskiego.

Jednocześnie w celu zabezpieczenia wierzytelności Banku z Umowy Kredytowej Spółka i Kredytobiorca zobowiązały się do ustanowienia m.in. następujących zabezpieczeń:

- 1) hipoteki na nieruchomości gruntowej położonej w Gdańsku przy ul. Suchej 31, składającej się z działki gruntu oznaczonej numerem ewidencyjnym 92/4, obręb 0059, o łącznym

obszarze 6,2887 ha, dla której Sąd Rejonowy Gdańsk – Północ w Gdańsku, III Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą o numerze GD1G/00061914/8 do najwyższej sumy zabezpieczenia 64.800.000 PLN;

- 2) zastawu rejestrowego do najwyższej sumy zabezpieczenia wynoszącej 64.800.000 PLN na wszystkich udziałach Spółki w kapitale zakładowym Kredytobiorcy, a do czasu uprawomocnienia się wpisu tego zastawu, zastawu finansowego na tych udziałach;
- 3) zastawów rejestrowych na czterech rachunkach bankowych Kredytobiorcy do najwyższej sumy zabezpieczenia wynoszącej 64.800.000 PLN każdy, a do czasu uprawomocnienia się wpisu tych zastawów, zastawów finansowych na tych rachunkach.

Podpisy osób zarządzających:

Zbigniew Okoński – Prezes Zarządu ROBYG S.A.
Artur Ceglarz – Wiceprezes Zarządu ROBYG S.A