



Raport Bieżący nr 92/2016

Numer i Data Raportu Bieżącego:

Raport Bieżący nr 92/2016 z dnia 30 grudnia 2016 roku.

Godzina przekazania do wiadomości publicznej: 12:20 CET

Temat Raportu Bieżącego:

ROBYG S.A. – Zawarcie umowy zobowiązującej do nabycia nieruchomości przez spółkę z grupy kapitałowej ROBYG S.A.

Podstawa prawna:

Art. 17 ust. 1 w zw. z art. 7 ust. 1 a), ust. 2, 3 i 4 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) Nr 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 roku w sprawie nadużyć na rynku (rozporządzenie w sprawie nadużyć na rynku) uchylające dyrektywę 2003/6/WE Parlamentu Europejskiego i rady i dyrektywy Komisji 2003/124/WE, 2003/125/WE i 2004/72/WE („**Rozporządzenie MAR**”) w związku z art. 2 i 3 Rozporządzenia Wykonawczego Komisji (UE) 2016/1055 z dnia 29 czerwca 2016 r. ustanawiającego wykonawcze standardy techniczne w odniesieniu do technicznych warunków właściwego podawania do wiadomości publicznej informacji poufnych i opóźniania podawania do wiadomości publicznej informacji poufnych zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 596/2014.

Niniejszy raport bieżący zawiera informację poufną w rozumieniu art. 7 Rozporządzenia MAR.

Treść raportu:

Zarząd ROBYG S.A. z siedzibą w Warszawie („**Spółka**”), niniejszym informuje, że w dniu 29 grudnia 2016 roku spółka ROBYG Grobla Park spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie („**Kupujący**”), będąca spółką zależną od Spółki, zawarła w formie aktu notarialnego umowę zobowiązującą („**Umowę Zobowiązującą**”) dotyczącą nabycia nieruchomości położonej w Gdańsku, dzielnica śródmieście, o łącznej powierzchni ok. 4,6 ha („**Nieruchomość**”) za łączną kwotę netto 10.000.000 EUR.

Zawarcie umowy przenoszącej własność uzależnione jest od spełnienia warunków prawnych i ekonomicznych szczegółowo określonych w Umowie Zobowiązującej, przy czym w konsekwencji spełnienia warunków, o których mowa w zdaniu poprzednim dojdzie do przeniesienia własności całości Nieruchomości bądź jej części, obejmującej w szczególności działki kluczowe dla Kupującego, na warunkach i zasadach szczegółowo opisanych w Umowie Zobowiązującej.

Na przedmiotowej Nieruchomości planowana jest realizacja projektu deweloperskiego obejmującego zabudowę mieszkaniowo-usługową. Spółka szacuje, że projekt daje możliwość wybudowania powierzchni mieszkaniowej i usługowej o łącznej powierzchni użytkowej ok 54.000 m².

O zawarciu umowy przenoszącej własność całości lub części Nieruchomości Spółka poinformuje odrębnym raportem.

Podpisy osób zarządzających:

Eyal Keltsh – Wiceprezes Zarządu ROBYG S.A.

Artur Ceglarz – Wiceprezes Zarządu ROBYG S.A.